

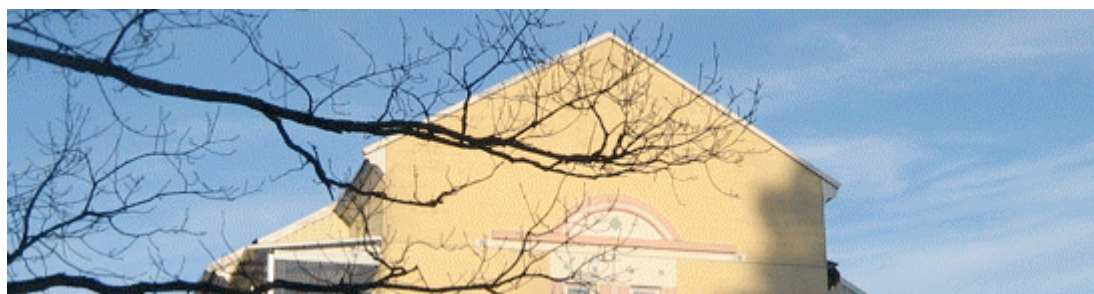
Information från **MINNEBERGS SAMFÄLLIGHET**

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGARNA SANDVIK, SVARTVIK, TANGEN OCH TRANAN

Nr 1 mars 2007 – ISSN 1653-1612



Vårsolen börjar värma frusna Minnebergs själar. Foto: Magnus Ersbacken



Innehåll

Ordföranden har ordet
Välkommen till Minneberg! Eller till en sopstation?
Påminnelse om brandfaran
Motion i Minneberg
Minneberg.com – hemsidor och blogg
Garagegrindar
Sopstatistik



Ansvarig utgivare: Birgitta Darell • Redaktion: Michael Lennfors, Magnus Ersbacken
Adress: Svartviksslingan 57, 167 38 Bromma • e-mail: samfallligheten@bredband.net

Ordföranden har ordet



Välkommen till våren Minneberg!

Ja, det är väl egentligen vad vi alla längtar till nu, lite värme, fågelsång och vårbloomor. Det kommer, om inte förr så senare, allt annat vore mycket märkligt även om diskussionerna går höga om vad vi gör med vår miljö som i sin tur påverkar väder och vind.

Värmekostnader i framtiden

Jag hade gärna skrivit i detta blad att vår el-upphandling hade varit klar så att ni alla hade vetat att vi även framöver har en bra elkostnad. Men avtalet är inte klart även om vi jobbar hårt å det. Vi ligger i förhandling med ett par leverantörer. Vårt nuvarande avtal går ut 1 oktober så än har vi lite tid på oss.

Förbättringar i området

Vad som däremot är avgjort är att vi skall bygga om, snygga till entrén vid soprummet, det skall bli trevligare att komma in den vägen redan nu till sommaren. Bygget påbörjas så fort vintern är förbi. Vi skall också göra något vid badbryggan, sätta fler stegar, förlänga den, göra den säkrare och ev. placera en flytramp en bit ut i vattnet.

Vi har fått indikationer om att belysningen i Minneberg inte fyller måttet, att det är för mörkt på kvällar och nätter. Nu har vi gått igenom området och avser att byta ut alla de lampor som inte ger tillräckligt ljus. Vi har också löfte av kommunen att de skall byta på de platser som är deras ansvar.

Trafiken

Vår trafiksituation i Minneberg har varit ett länge omdebatterat ämne. Under vintern har vi haft ett flertal möten med kommunen och polisen om att få ner hastigheten i Minneberg. Ingen av dessa aktörer har något att erinra i detta men kommer ändå inte att göra något som förbättrar situationen. Därför gäller samma som alltid, att se till att vi inte själva kör mer än tillåtna 30 km/tim. En sak som är rätt ny vad gäller trafikfrågor är att många nu parkerar helt vilt i området. Framförallt på Svartviksslingan innan busshållplatsen. Det är som skyltarna visar förbjudet och ett flertal gånger har det hänt att inte bussen har kommit fram. Jag vet inte vad som skall kunna ändra detta mer än att vädja till er som har era bilar där att försöka hitta en annan plats. Även parkering i rundlarna på slingan står det bilar. Detta gör att de bilar som skall hämta och lämna våra handikappade inte kan göra det. Detta försvårar naturligtvis för alla och är direkt farligt för vissa grupper. Om det kan vara till någon hjälp så har vi sett över garagekön och vi har ett nytt system som gör att tiden i kön till garageplats blir kortare.

Era sopor

Det kommer en sopcontainer, sista helgen i april, i denna kan alla slänga det som ni får över vid ev. källarförrådsstädningar och allt annat som ni vill bli av med. Men, snälla ställ inte massor utanför, låt oss i stället få chansen att beställa ytterligare en om det behövs. Men släng inte allt som är helt för det blir en loppmarknad på vår Minnebergs dag den 2 juni på förmiddagen. Spara till den och ställ ut det då.

Trevlighet

Ja, då var vi framme vid att slå ett slag för vår numera traditionella Minnebergsdag, som äger rum den 2 juni med ett digert program för alla. Anslag i portarna kommer i maj med ett komplett program. Boka gärna denna dag redan nu. Ni är jättevälkomna!

Önskar Styrelsen i Samfälligheten genom ordf. Birgitta Darrell



Välkommen till Minneberg! Eller till en sopstation?

Boende och besökare som kommer till Minneberg och kör in den södra infarten möts ofta av en ansamling sopor och en rostbrun skorsten. Frågan om en uppsnygning av infarten har väckts och ett arbete har påbörjats. Formgivaren och arkitekten Lars Mossberg har tillsammans med några boende utarbetat ett förslag på uppsnygning av vår södra infart. Förslaget går ut på att bygga en spalje framför skorstenen, cirka tre och en halv meter hög som skall krönas med en namnskylt där det självfallet står Minneberg. Vidare så har kontakter tagits med staden angående uppsnygning och eventuell flytt av återvinningskärlen som står till vänster om infarten. En tanke är att ta bort en del fraktioner som vi redan själva har i grovsoprummet och att flytta behållare för glas och metall till andra sidan av grovsoprummet det vill säga på vändplanen.

Dessa åtgärder skulle ge möjlighet till att framförallt besökare får ett välkomnande som är något fräschare än vad det är i dagsläget. Lars har i detta arbete även försökt väcka liv i frågan huruvida man kan göra något åt den skylt som är placerad i vattnet utanför brf Tangen. En tanke är att klä baksidan med ytterligare en skylt som visar panoramat över solnasidan där vi ska markera de byggnader och landmärken man ser över sjön. Detta skulle medföra att den gråa skylten som talar om för sjöfarten att ankring är förbjuden pga. kabel även skulle fylla en funktion mot land. Arbetet fortskrider på flera fronter och vi hoppas kunna nå några delmål redan första halvåret 2007. Mycket arbete kvarstår bland annat få tillstånd för att flytta behållare och att klä baksidan av skylten.

Påminnelse om brandfaran

Ni som sett programmet "Livräddarna" på TV kan väl inte undgå att förskräckas över vad som visas. Exempelvis när en barnvagn i ett trapphus börjar brinna. Det blir helt rökfyllt och de boende blir kvar i lägenheterna eftersom trappan är blockerad av rök.

Av den anledningen påminner vi om att det inte är tillåtet att härbärgera föremål i trapphusen som kan antändas eller blockera utrymningsvägarna. Exempelvis cyklar är något som inte får förekomma. Så här i vintertid är det många som ställer pulkor i trapphusen. De är i de flesta fall av plast som när, om den antänds utvecklar en mycket giftig rök.

I en del porter har man pyntat med plastblommor och mattor. Hur tråkigt det än är att behöva påpeka det, så är inte detta heller tillåtet. Brinnande plast och även textilier är bland det farligaste som kan drabba oss. Det är inte elden som dödar, det är röken.

Vi vädjar därför till er alla att "se om ert hus" så vi slipper tragiska olyckor i vårt område.

Motion i Minneberg

Du behöver motion i Minneberg ”Motion i Minneberg” behöver Dig! Nu har du chansen att delta i den populära verksamheten, inte bara som utövare utan också aktivt i dess styrelse. Ett flertal personer behövs för att rent praktiskt framdriva den verksamheten. Mest akut är en kassör. Du som har lite tid över och tycker detta verkar spännande är välkommen att kontakta:

Ulf Ibsén, tfn 25 99 07 eller mail ulf.ibsen@sktf.se

Ulf Viklund, tfn 80 54 90 eller ulf.viklund@se.pwc.com

Du behöver gymet, gymet behöver Dig!

Minneberg.com – aktiviteter, föreningar, bokningar m.m.

Minneberg har en portal på webben där du kan klicka dig fram till Samfälligheten samt till respektive förening. Adressen är www.minneberg.com. Nytt är också att där ligger en Blogg för dig att aktivt diskutera aktuella ämnen eller dina egna funderingar. För att läsa om olika aktiviteter, föreningar, bokningar m.m. se Samfällighetens hemsida: www.hsb.se/stockholm/minnebergssamfallighet eller gå in via portalen minneberg.com

Välkommen till Minnebergs-portalen!

Renovering av garagegrindar vid P1 och P2

Samfälligheten har genomfört en totalrenovering av all teknisk utrustning till garagegrindarna. Det innebär att alla skåp har byts ut och elektroniken ersatts med modernare komponenter. När grindarna är igång så finns numera också ett blinkande varningsljus. Magnetslingorna i marken har bytts ut och på några ställen också kompletterats med flera slingor. Dessutom har själva grindarnas klämskydd förstärkts för att ytterligare öka säkerheten vid passage. Slutligen så kompletteras själva utfarten vid P2 med varningsskylt och vid P1 med skylt och spegel.

Kör försiktigt!

Sopstatistik

Det är stora mängder sopor som hamnar i tidningsrum och grovsoprum. Statistik för förra året visar bland annat att nästan hundratusen kilo tidningar hämtats vid 206 olika hämtningstillfällen under 2006. Eller cirka 100 kilo per lägenhet. Vidare kan nämnas att brännbart avfall uppgår till cirka sextiofemtusen kilo och icke brännbart avfall till tjugosjutusen kilo. Blandat avfall i grovsoprummet – det vill säga det som vi sorterat dåligt – uppgick till cirka 6 000 kilo fördelat på nio olika tillfällen. Enligt entreprenören Ragnsells så är det ett rätt så bra utfall på totalt 94 hämtningstillfällen för brännbart avfall.

Elektroniken som forslats bort vägde drygt niotusen kilo – och där konstateras att hämtningsintervallen under föra året var något för få. Något som har rättats till i år. Slutligen kan nämnas att den skrymmande wellpappen vägde nästan 8 000 kilo.

Sortera dina sopor!

Trafiken i Minneberg

Många av oss boende i Minneberg har noterat att hastigheten ökat på förbipasserande fordon genom området. Stockholms Trafikkontor utförde en hastighetsmätning enligt vårt önskemål och rapporten visade en förhöjd hastighet över tillåtet 30 km/h. Snitthastigheten genom området är idag närmare 37 km/h. Det gäller taxibilar, bussar och andra personbilar. Många av de "andra personbilarna" är vi boende själva. Det kan tyckas vara en ganska låg siffra men det är dock en snitthastighet. Dialog med kommunen vad gäller farthinder i området kommer inte på fråga då bussförarna utsätts för sämre arbetsmiljö. Vad gäller oss själva är det bara att ta sig i kragen och låta på gaspedalen.

Trafikkontoret har redan utfört en mätning våren 2006 innan vi påtalade önskemålet. Även den påvisade förhöjda snitthastigheter om 34 km/h. Mätningarna ger trafikkontoret indikationer på att hastigheten är för hög och att de vidare kommer att hålla ett getöga på området. Rapporterna kan resultera i att även trafikpolisen höjer ett ögonbryn och gärna vill hjälpa till med att sänka farten. Så tänk på att det trots allt är 30 km/h som gäller så håller vi konstapeln borta framöver. Och framför allt, vi slipper tråkiga olyckor med personskador som vi tack och lov har varit befriade ifrån.

Kör försiktigt!