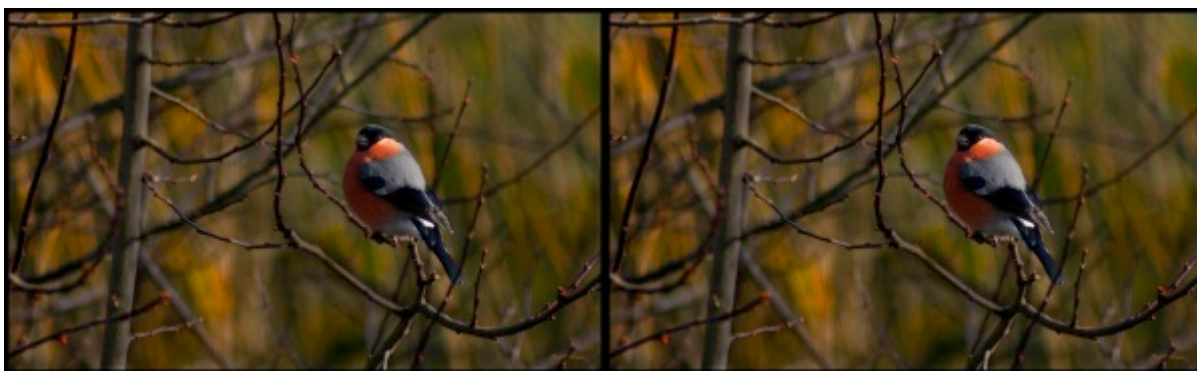


Information från
MINNEBERGS SAMFÄLLIGHET
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGARNA SANDVIK, SVARTVIK, TANGEN OCH TRANAN

Nr 5 december 2006 – ISSN 1653-1612



Ordföranden har ordet	2
En resa genom Minnebergs aktiviteter	3
Styrelseträff i Båtviken	4
Minnebergskören söker ny körledare	5
Allsångskväll med Minnebergskören den 8 december	5
Legionella i varmvattnet	6
Gästlägenheter och fritidsaktiviteter	7
Filmkurs för dig mellan 10 och 15 år	8

Ordföranden har ordet



Vad har då hänt sedan i september? Ja, vi fortsätter att titta på vår elförbrukning. Som ni vet har vi en gynnsam prisbild fram till nästa höst men vi måste redan nu titta på om vi skall förändra leverantör eller ha andra alternativa lösningar för vår uppvärmning. I dagarna har vi beställt en utredning och vi håller på att ta in offerter, allt för den mest optimala och kostandseffektiva lösningen. Om detta återkommer vi antingen i nästa blad eller via föreningarnas respektive information.

Vår sophantering kostar fortfarande rätt mycket pengar, men vi har beslutat att det är en bra service för er. Men hur kunde det bli så fel i höst när vi hade en container för att ni skulle kunna städa era förråd och kasta mer än vanligt. Ni som gick eller körde förbi containern på söndagskvällen såg själv hur det såg ut. Det finns ingen sophämtare som hämtar en container med ton av sopor vid sidan om och en container som var så full att den inte gick att täcka över. Lite otacksamt känns det faktiskt, då vi verkligen vill att ni skall ha bra service. Vad detta kostade vill jag inte ens nämna. Trots detta agerande bestämde vi vid förra mötet att vi skall ha en container till våren, men då vill och hoppas vi att ni inte missbrukar denna ovanliga service, tack!

Vi har fått in ett förslag på en ombyggnad av vår infart vid soprummet. Förslaget ser jättefint ut och vi kommer att titta på om det är möjligt att få en fin entré även denna väg in till Minneberg till en rimlig kostnad.

Trivselkommittén lever ett aktivt liv, de ordnar pubar, styrelseträffar så att vi i de olika styrelserna skall lära känna varandra och lära oss om vad vi kan göra tillsammans för att spara tid och pengar. De håller på att ordna olika barn och ungdomsaktiviteter bl.a. genom ett alldeles nytt barn och ungdomsråd. De aktivitetsansvariga i Minneberg har haft möte och där tillfälle att framföra vad de vill göra framöver och om det är något särskilt de vill att styrelsen tar tag i.

Styrelsen skall se över den beredskapsplan som vi haft några år. Den skall fräschas upp så att säkerheten i Minneberg blir så bra som möjligt.

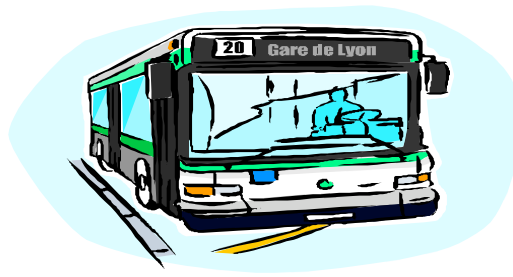
Det var allt för denna gång, nästa blad kommer till våren, och ha nu en riktigt God jul och Gott Nytt År!

Önskar
Styrelsen i Samfälligheten genom ordf. Birgitta Darrell



Och, det blir julgran på torget detta år också!

En resa genom Minnebergs aktiviteter



Har du svårt att sova, pröva och läs en bok. Boken lånar du hos Gun och Sara på **biblioteket**, Svartviksslingan 9. De har öppet måndagar mellan klockan 15.00 – 17.00. Hjälper inte den medicinen kan du gå vidare till **gymmet** och **bastun** på Svartviksslingan 17 och lyfta lite skrot. Man måste inte lyfta skrot om man inte vill, utan du kan pröva **gymnastiken** som också håller till på samma adress i stora lokalen.

Är du ledig på måndagar klockan 10.00 hänger du med Ann-Marie och hennes gäng som håller på med **Qigong** i Båtviken. Ett sätt att lära känna sina grannar kan vara att ta med dem ner i parken och utmana dem i **boule**.

På onsdagskvällar kan man bry sin hjärna med att spela **bridge** i Badviken och på torsdagskvällen går du åter ner till Badviken och sjunger med **Minnebergskören**. När du ändå besöker dessa aktiviteter ta med kameran och föreviga dina minnen, framkallar gör du hos **fotoklubben** på Svartviksslingan 114.

Lite förnyelse till hemmet är alltid roligt, behövs inget till det egna hemmet kan du tillverka dina egna julklappar eller presenter. Skapandet görs i **vävstugorna**, vi har två stycken, en på Svartviksslingan 11 och den andra ligger på Svartviksslingan 81.

Om det är så att du hellre vill slå dig på tummen och kanske såga dig i fingret då ska du besöka **snickarboa** på Svartviksslingan 89 för där finns det grejer, det är nästan som på gubbdagiset Clas Ohlsson.

När våren och sommaren kommer måste du ha någon stans att parkera båten, men så tokigt det blev, man parkerar inga båtar dem ankrar man upp i **Minnebergs båtklubb**. Du har förmodligen förstått att jag inte är någon båtägare.

Barnen aktiverar **Barn- och ungdomsrådet**, det ryktas om att de eventuellt ska börja lära sig filma. Det låter farligt, då kan mycket i området bli dokumenterat. Vi får be Jonas Sima att han håller inne med kunskapen, för inte ska väl de bli proffs. Det är nog bättre att våra barn och ungdomar håller till i **Pingislokalen** och satsar på att bli lika duktiga som J-O Wallner.

forts.

De som nu inte gillar racketsporter kan gå ner till Linda och Sara i Bakfickan som lär dem dansens konst. När vi uppnår senioråldern går vi med i **äldreklubben**, för då får vi vara med på sillunchen på våren. Nu äter dom inte bara sill, utan de gör en hel del utflykter och promenader tillsammans.

Men nu glömde jag något viktigt, vi måste umgås med våra vänner och bekanta från när och fjärran. Festen ordnar vi i **festlokalerna** och vännerna bokar vi in i **uthyrningslägenheterna**. Det finns sammanlagt fem stycken uthyrningslägenheter i området och två lokaler som man kan arrangera fester i. Uthyrningslokalerna bokar du i respektive förening och festlokalerna hjälper **lokalbokningen** till med ring dem på telefon 070-403 53 85.

Birgitta Peterson i Medlemsgruppen

Styrelseträff i Båtviken

För andra året i rad träffades våra föreningars styrelser under trevliga former för att lära känna varandra.

Syftet med träffen är att öka samverkan mellan föreningarna och på så vis ta del av varandras erfarenheter. Tanken är att skapa nätverk mellan de olika kategorierna inom våra styrelser. Tänk vad lätt det kan vara om jag kört fast i en fråga och vill ha en likasinnad att ventilera mitt problem med. Vi vet ju att våra ordförande träffas vid ett par tillfällen varje år för att utbyta tankar.

Till träffen hade Tove Lindau från Bostadsinkasso bjudits in med uppgift att informera om, hur man går till väga med störande grannar. Informationen var uppskattad bland deltagarna och gav upphov till diskussioner. Syftet med seminariet var som man brukar säga ”mota Olle i grind” och vara väl förberedda den dagen vi drabbas. I samband med diskussionerna uppkom många tankar och idéer som samfälligheten kommer att arbeta vidare med. Några av idéerna var att man ska göra en omstart av säkerhetsplanen och en annan var belysningen inom området. En viktig fråga är relationen mellan föreningarna och Gatu- och fastighetskontoret. Dessa tre frågor anses vara så viktiga att man har för avsikt att ta tag i dem omgående.

Medlemsgruppen planerar att genomföra ytterligare en seminariekväll för de olika styrelserna den 22 februari 2007 och då blir ämnet teknisk förvaltning med HSB:S minnebergare Gert Bergman och Göran Sjölund som föreläsare.

Medlemsgruppen



Minnebergskören söker ny körledare

Kören består av 21 medlemmar – de flesta pensionärer – och vår Nuvarande ledare vill sluta efter många år. Vi övar varje torsdag i Badviken mellan klockan 18.30 – 20.45. Finns det någon här i Minneberg som kan och är intresserad av att leda vår kör?
Hör av dig till Gunnar Collman, telefon 08-25 77 03
eller Gun Fällborg, telefon 08-80 50 06.



MINNEBERGSKÖREN

**önskar dig välkommen till en allsångskväll i Badviken
fredagen den 8 december klockan 18.00.**
Servering: Kaffe med hembakat bröd. Lotterier med fina vinster
Entre: 25 kronor

Legionella – är det en fara för oss

Nej, men stäng inte av handdukstorken

Legionella är namnet på en bakteriefamilj som orsakar två olika sorts sjukdomar: legionärssjuka, som är en form av lunginflammation, samt pontiacfeber, vars symtom är influensaliknande.

I media förekommer allt som oftast uppgifter om legionella och de konsekvenser som bakterien medför för oss människor. Den viktigaste orsaken är vattentemperaturen. Ofta är varmvattnet för kallt och kallvattnet för varmt. Legionellabakterien trivs bäst i temperaturer mellan 20-42 grader. Då är tillväxten som högst. Vad gäller då för oss i Minneberg?

För något år sedan installerades ett nytt övervakningssystem med temperaturgivare på samtliga undercentraler i Minneberg. Dessa givare larmar direkt om vattentemperaturen skulle vara för låg i någon returledning för varmvattencirkulationen.

Dessutom höjs vattentemperaturen varje natt till 60° för att helt ta bort risken för tillväxt. Det varma vattnet cirkulerar hela tiden i våra fastigheter genom handdukstorkarna. Det är också därför som vi alltid har varmvatten direkt i vår kran även tidigt på morgonen. Handdukstorkaren är alltså kopplad till varmvattnet och inte till de övriga elementen i bostaden. Fastighetsskötarna rekommenderar därför också att de boende inte stänger av sin handdukstorkare helt – ej ens under sommarmånaderna.

Tidigare publicerat i Brf Sandviks "Nya Sandvikaren"



Bredbandshastigheten

Har du rätt hastighet på ditt bredband?

Bredbandet är ju som en lång kedja där du aldrig får högre hastighet än den svagaste länken. Testa ditt hems hastighet genom Konsumentverkets TP test. Finns att ladda ner från <http://www.tpctest.se/>

Bokningskontakter för övernattningslägenheterna

De fyra bostadsrättsföreningarna i Minneberg har ordnat med övernattningslägenheter som medlemmar kan hyra för några dagar (max 1 vecka) vid varje bokningstillfälle i Sandvik, Svartvik och Tangen. Hos Tranan gäller max 5 dagar vid varje bokningstillfälle.
Alla boende kan hyra i alla föreningar. Bokning kan göras max tre månader i förväg hos respektive uthyrningsansvarig. Lokala regler kan variera mellan de olika föreningarna och beslutas av respektive styrelse. Får du inget svar när du ringer försök igen lite senare eller lägg ett meddelande i brevlådan med önskemål.

<p>Brf Sandvik 110:an Två lägenheter en med fyra + två bäddar och en med två Ansvarig: <i>Eva Kindahl</i> Svartviksslingan 108, Tfn mobil 070-566 36 91. Avgift 200 kr/dygn.</p>	<p>Brf Svartvik En lägenhet med fyra bäddar. Ansvarig: <i>Lotta Åhman</i> Svartviksslingan 49, Tfn 070-735 49 45 Avgift 200 kr/dygn.</p>	<p>Brf Tangen En lägenhet med fyra bäddar + extrabädd Ansv: <i>Johanna Pavlovski</i> Svartviksslingan 77, Tfn 073-779 18 50. Avgift 200 kr/dygn.</p>	<p>Brf Tranan En lägenhet med fyra bäddar + extrabädd Bokning sker på Tfn 073-764 76 53 Avgift 200 kr/dygn.</p>
---	---	---	--

Aktiviteter

<p>Barn- och ungdomsrådet Ansvarig: <i>Karin Burman</i>, Tfn 073-386 95 41 el 704 93 26 e-post karinburman@hotmail.com</p>	<p>Lokalbokning: Bad- och Båtviken Måndag 09.00 – 11.00, Torsdag 17.00 – 19.00, Tfn 070 – 403 53 85 e-post lokalbokning@bredband.net</p>	<p>Fotoklubben Ansvarig: <i>Anita Gustavsson</i>, Tfn 26 61 18. Lokaladress: Svartviksslingan 114 Avgift 200 kronor</p>
<p>Gymnastik Badviken Ansvarig: <i>Marianne Åkerberg</i>, Tfn 80 71 07 Ersättare <i>Gerda Nygran – Larsson</i>, Tfn 25 99 16 Avgift 350 kronor</p>	<p>Bridgeklubben Badviken Ansvarig: <i>Carl Ehrman</i> Tfn 08-666 99 46 eller <i>Gunnar Collman</i>, tfn 25 77 03 Avgift 10 kronor per speldag gunnar.collman@comhem.se</p>	<p>Minnebergs Bokhörna Ansvarig: <i>Sara Aronsson</i>, Tfn 25 28 26. eller <i>Gun Rickan</i>, Tfn 26 20 98. Öppettider måndagar mellan klockan 15.00 och 17.00 Lokaladress Svartviksslingan 9</p>
<p>Äldreklubben Ansvarig: <i>Sture Smedberg</i>, Tfn 26 48 09. Verksamheten inkl bl a gymnastik, promenader, studiecirklar och månadsmöten m m. Avgift 50 kronor per år.</p>	<p>Minnebergskören Ansv: <i>Gun Fällborg</i>, Tfn 80 50 06 och <i>Gunnar Collman</i>, Tfn 25 77 03. Avgift 200 kronor per termin e-post gun.fallborg@bredband.net, gunnar.collman@comhem.se</p>	<p>Motion i Minneberg Ansvarig: <i>Stefan Skärhult</i>, Tfn 070 – 826 33 14 eller e-post stefan.skarhult@bredband.net Medlemskap 200 kronor per år Lokaladress: Svartviksslingan 17</p>
<p>Minnebergs Båtklubb Ansvarig: <i>Olle Johansson</i>, Tfn 25 85 02, Medlemsavgift 100 kronor per år. Bryggavgift: 500 kronor alt 1300 kronor per år. Depositionsavgift 500 kronor resp 3000 kronor. Återfås när medlemskapet upphör</p>	<p>Pingis barn o ungdom spel alla dagar för barn och ungdom. Nyckel kan lånas hos: <i>Birgitta Nygren</i>, Tfn: 80 16 60 <i>Elisabeth Markén</i>, Tfn 26 49 51 <i>Elisabeth Boberg</i>, Tfn 500 846 99 <i>Kajsa Sundqvist</i>, Tfn 25 23 20 <i>Christina Ehneström</i>, Tfn 704 87 76</p>	<p>Snickeriverksamheten Ansvarig: <i>Niklas Krantz</i>, Tfn 08-26 04 41 el 0708-84 77 37, Avgift 200 kronor per år. Lokaladress: Svartviksslingan 89 niklas.krantz@bredband.net</p>
<p>Vävstuga 1 Ansvarig: <i>Sigrid Svensson</i>, Tfn 26 31 71. Verksamhet alla dagar. Avgift 50 kronor/termin Lokaladress: Svartviksslingan 9</p>	<p>Vävstuga 2 Båtviken Ansvarig: <i>Helen Berggren</i>, Tfn 25 18 84. Verksamhet alla dagar Avgift 50 kronor per termin Lokaladress: Svartviksslingan 81</p>	<p>Qigong Ansvarig: <i>Ann-Marie Tiger</i>, Tfn 26 96 98 Måndagar i Båtviken</p>

Till dig som är mellan 10 och 15 år

Är du filmintresserad?
Skulle du vilja veta hemligheterna hur det görs?
Är du nästa kändisfilmare?

I mitten av januari 2007 startar en inledningskurs i filmberättandets magi där DU får chansen att visa dina talanger som filmskapare. Kurser sker i samarbete med ABF Stockholm och hålls här i Minneberg.

**Lördagar kl 11 - 13 med början i januari
i styrelselokalen på Svartviksslingan 49**

Lärare är Per-Anders Ring, utbildad vid Polska Nationella Filmskolan. Per-Anders jobbar bl.a. som regilärare vid Stockholms Filmskola samt gästföreläsare vid Dramatiska Institutet.

Kursen innehåller:

- filmhistorik
- manusförfattande
- praktiska filmövningar
- klippning och redigering
i ABF:s lokaler på Sveavägen

**Kostnad: 700 kr för 12 gånger
Varje kurstillfälle omfattar 3 x 45 minuter**

Du som är intresserad, anmäl dig till: karinburman@hotmail.com
Det går också bra att ringa om du har frågor om kursen. Tel 704 93 26.