

# MINNEBERG

Nr.3, hösten 2014

Nyhetsbrevet från Minnebergs Samfällighet - ISSN 1653-1612



Nu har höstrusket  
fått faste, men visst  
kan också hösten  
bjuda på helt  
underbart vackra  
dagar!

## Ordföranden har ordet!



Så går vi mot mörkare tider igen efter ännu en fantastisk sommar som har inbjudit till mycket sol och bad.

Vår egen "playa", badplatsen med stor gräsmatta, brygga och badflotte på svaj utanför har används flitigt. I våras satte vi dit fyra nya badstegar på bryggan för att det skulle bli säkrare att bada.

Även kvällstid används platsen som grillplats och då uppstår tyvärr en del problem. Jag kan förstå att det är svårt att ta hem grillen på kvällen om den inte har kallnat. Men det ser inte snyggt ut på grillplatsen dagtid med ett 10-tal grillar i skiftande kvalitet som står och skräpar. Dessutom står de på kommunens mark vilket på sikt kan leda till att vi blir förbjudna att använda deras mark för att ställa upp våra bord på. Tyvärr så har vi märkt att många tycker

det är besvärligt att ta med sig sina sopor hem om de två sop-tunnorna som kommunen har ställt dit är fulla. Det ser inte roligt ut när fåglarna har haft kalas på de sopor som de får tag i. Vi har också haft problem med att ungdomsgång kommit till vår grillplats sent på kvällen, grillat, fört oväsen och skräpat ner samt betett sig allmänt illa.

Under sommaren har vi haft en vakt med hund som gått en rond sent på kvällen för att försöka få bukt med detta. Vi har beslutat att under nästa år anlita vakt med hund under perioden 15/4 – 15/9.

Jag skrev i våras om att vi våren 2015 ska ha en 30-års fest för barn och vuxna. Ni som känner att ni kan bidra med idéer, t.ex. har kontakt med en dansorkester eller underhållare, hör gärna av er till mig, [berth.josefsson@bredband.net](mailto:berth.josefsson@bredband.net).

I våras satte vi upp en farts skylt i backen utanför Svartviksslingan 86 som drivs med en solcell. Förutom att den talar om för trafikanterna hur fort de kör så får vi rapport om hur många som kör för fort och hur fort de kör. Hastighetsrekordet är 78 km/timmen, cirka 60% kör för fort.

Vi har märkt att hastigheten har börjat gå ner så jag är övertygad om att farts skylten gör nytta.

Vi har under några år haft en dialog med kommunen om en upprustning av torget. Det är inte acceptabelt att stenplattorna är en ständig snubbelrisk, att grenar ramlar ner eller hänger så man får de i ansiktet. Vid regn så får vi en stor vattensamling utanför Konsumbutiken. Boven till alla dessa problem är de stora träden som står på torget. Deras rötter lyfter upp stenplattorna och sätter igen dagvattenledningarna. Vi vill ta ned träden och plantera nya som inte blir så stora, varken uppåt eller nedåt. Ett bra alternativ skulle kunna vara Japanska körsbärsträd.

I vårt område har vi ett stort och fint grovsoprum. Det är en förmån som vi alla ska vara rädda om. Det gäller för oss alla att kasta rätt sak i rätt kärl. Senast när jag tittade in så låg det i wellpappkärlet tre stycken flyttkartonger som inte var hopvikta. De tog nästan hela kärlet i anspråk. Det är ju inte så svårt att vika ihop en kartong, särskilt en flyttkartong som är gjord för att vikas och bli platt.

Eftersom soprummet töms på fredagar så skulle det vara bra om ni som har möjlighet kastar era sopor på vardagarna, så kanske vi kan slippa ett överfullt grovsoprum på helgen. Som alternativ till vårt grovsoprum finns ju kommunens kärl på Margretelundsvägen eller återvinningscentralen Bromma, Linta Gårdsväg 16. Karta som visar hur man hittar dit finns utanför vårt grovsoprum. Använder vi dessa så behöver inte Samfälligheten (vi själva) betala för våra grovsopor.



Här kan du se ett par bilder av de "parkerade" grillarna som Berth skriver om i sin text här ovan. Men hur många grillar kan du räkna ihop?

Och så en bild av farts skylten som är uppsatt på Svartviksslingan 86 utanför Brf. Tranan.

# Titta . . . busskyllten är ren!



Vi är många som har retat oss på den smutsiga skylten vid Minnebergs busshållplats, och det spelade ingen roll hur mycket det än regnade, smutsen den satt där den satt. Men nu, med ordföranden i spetsen, har Minnebergs samfällighet ändrat på det! För nu har både busskyllten, och den värsta smutsen på anslagstavlan intill blivit rengjorda.

*T.v. rengör Berth anslagstavlan för föreningsmeddelanden.*



*Ovan ser vi vår ordföranden, Berth Josefsson, vid 114:s busshållplats, där han putsar busskyllten.*

*Berth, vilken förebild du är! Nu kanske alla smutsiga busskylltar i hela Sverige kan få sig en välförtjänt "polering".*

NU behöver vi  
**DIN HJÄLP**  
inför Minnebergs  
30-års kalas  
lördagen den  
30 maj 2015!

” När Minneberg fyller 30 år den 30 maj, ja då ska vi fira . . . och vi uppskattar din hjälp med idéer och planering, eller om du kan undvara lite av din tid på plats under festen.

Intresseanmäl dig snarast till Berth via: [berth.josefsson@bredband.net](mailto:berth.josefsson@bredband.net)

## MINNEBERG

Medlemstidningen är utgiven av Bostadsrättsföreningarna

**Sandvik, Svartvik, Tangen & Tranan**

Nr 3, 2014 - ISSN 1653-1612

**Ansvarig utgivare: Berth Josefsson**

**Redaktör: Marie Barrymore**

**Adress: Svartviksslingan 59,  
167 38 Bromma**

**Hemsida: [www.minneberg.com](http://www.minneberg.com)**

**e-post: [samfalligheten@bredband.net](mailto:samfalligheten@bredband.net)**

### SAMFÄLLIGHETENS STYRELSE

#### Ordförande:

*Berth Josefsson* Brf. Tranan

#### Vice Ordförande:

*Curt Cederborg* Brf. Tangen

#### Ekonomiansvarig:

*Michael Lennfors* Brf. Sandvik

#### Sekreterare:

*Margaretha Lindahl* Brf. Tangen

#### Drift:

*Curt Cederborg* Brf. Tangen

*Mattias Hansson* Brf. Tangen

*Michael Lennfors* Brf. Sandvik

*Erik Govers* Brf. Svartvik

*Björn Martinussen* Brf. Svartvik

*Fredrik Nevenius* Brf. Tranan

#### Ekonomi:

*Michael Lennfors* Brf. Sandvik

*Berth Josefsson* Brf. Tranan

*Curt Cederborg* Brf. Tangen

*Agnetha Lund* Brf. Svartvik

*Rolf Lindblad* Brf. Tangen

*Lars Larsson* Brf. Svartvik

#### Medlem:

*Berth Josefsson* Brf. Tranan

*Johan Hägglund* Brf. Sandvik

*Agnetha Lund* Brf. Svartvik

*Margaretha Lindahl* Brf. Tangen

*Fredrik Nevenius* Brf. Tranan

#### HSB:

*Erika Kenne* Förvaltare

*Gert Bergman* Teknisk Förv.



Följ oss på  
Facebook!

[www.facebook.com/minneberg](http://www.facebook.com/minneberg)

# HÖSTENS FÖRSTA PUBKVÄLL !



# "PUBTJEJERNA" BAKOM KULISSEN

Minnebergs trevliga pubkvällar har blivit mycket populära, men för "Pubtjejerna" Ewa Lennfors och Karin Gustafsson, som tog över jobbet i fjol, är det bråda dagar. Allt ska planeras och fixas i god tid före pubkvällarna, och både dryck och "pubmat" ska handlas in. Så det blir några turer fram och tillbaka till Systemet och mataffären.

Men innan dörren slås upp ska också maten portioneras ut och presenterats på små tallrikar, och när gästerna har kommit, då agerar Ewa och Karin värdinnor, och ser till att alla blir serverade och betalar. Allt det som finns att köpa är förstås till självkostnadspris.

Nästa Pubkväll 27 november!



Här ser vi Ewa och Karin skåla med varandra inför höstens första Pubkväll!

Förutom rött eller vitt vin kan man välja öl förstås, och både mat och dryck varierar lite från gång till gång. Men allt är väl presenterat och mycket smakligt, och till nästa pubkväll, den 27:e november, lovas det något speciellt och annorlunda. Men vad som är på gång, ja det är fortfarande hemligt.

Samfällighetens pubkvällar ger alla Minnebergare ett unikt tillfälle att slappna av och lära känna både grannar och andra som bor i området . . . ett initiativ som gick av stapeln i september 2003. Och naturligtvis kan man också se flera av samfällighetens medlemmar som minglar under pubkvällarna.

Fotograf: © Marie Barrymore



# MINNEBERG . . .



Planerar du att renovera din lägenhet, då gäller det att informera din förening, om du vill placera BigBag eller andra säckar med grovsopor på din förenings mark. Mer information finns det på din förenings och Samfällighetens hemsidor. Se [www.minneberg.com](http://www.minneberg.com).



Visst blev det snyggt med den stora skytten som placerats runt dörren till Minnebergs grovsoprum. Och nu behöver man inte tveka över vad som får eller inte kan deponeras där.

## Cykelluft



Det var trevligt att slangen till cykelluften fick sitta kvar på väggen utanför panncentralen under sommaren. Det gjorde säkert alla cyklister glada.



I samband med OVK-besiktningen fick vi också nya batterier placerade i våra brandvarnare.



Hos brf.Svartvik, finns det en hel del plantor med små skyltar där plantornas namn har markerats i en gammaldags handstil. Snyggt, eller hur!?

Ovan ser vi hur OVK-besiktningen gick till när den utfördes nyligen i Minneberg.

Och nu när besiktningen är slutförd, kan vi rekommendera, att byta ut alla filtren i ventilerna ovanför lägenhetsfönstren och i badrummet varje år. Då kommer luftflödet att hållas konstant och renare.

Och för att rengöra ventilerna och väggen runt omkring på ett mycket enkelt sätt, kan man använda en liten bomullstuss med några droppar rödsprit på.

Vilken mysig liten pick-nick, paret på bilden intill hade, när de en solig sommareftermiddag hade slagit sig ner i det gröna, just utanför Båtviken.



# ... I BLICKFÅNGET



Det verkar aldrig hända något, när vi har försökt att påverka kommunens planteringar i Minnebergsparken och andra markområden som tillhör kommunen. Men till Midsommar, kom det plötsligt fina blomsterarrangemang i krukorna intill Minnebergs busshållplats. På fotot ovan, som togs någon månad senare, har planteringen växt till sig och förblev en uppskattad oas under hela sommaren.

Fotograf: © Marie Barrymore



Här ovan, ett av sommarens många födelsedagskalas, som iscensattes vid vattnet, i det gröna utanför Båtvikens lokal. Och under solens varma strålar, ser alla ut att njuta av både mat, dryck och trevligt sällskap.



Nu har vi bytt ut staketet som avskärmar den privata parkeringsdelen och gästparkeringen på taket till P1:s parkeringsområde.



Det är lite tråkigt att leksakslådorna som finns utplacerade intill lekplatserna inte används. Kanske det är något som vi alla kan ändra på!

**VÄLKOMNA! NU HAR VI ÖPPET HUS VARJE TISDAG!**  
Hela september & oktober på Svartvikssången 13, 19:00 - 20:00 med start 16 september.

**NU finns det PLATS FÖR DIG!**

**TRYGGA BARN! KOMPETENT PERSONAL! ENGAGERADE FÖRÄLDRAR!**  
Föräldrakooperativet Minnemalen är en förskola i naturskona Minneberg i Bromma. Över hälften av vår personal är utbildade förskollärare. Hos oss lagas **all mat från grunden** av vår egen köck. Vi har **hög personaltäthet**, 4,5 barn per vuxen. På Minnemalen kan alla barn **känna sig trygga!**

Telefon: 08-80 16 06 Webb: [www.minnemalen.se](http://www.minnemalen.se) Mail: [info@minnemalen.se](mailto:info@minnemalen.se)

**FOX**-kanalen finns nu tillgänglig på 280 MHz, i det kanalutbud från Com Hem som ingår i din månadsavgift till din bostadsrättsförening.

# Nu förenklar vi behörigheten till alla våra olika lokaler och parkeringen!



För att göra det lättare för våra boende så har samfälligheten fattat beslut om en förenkling av systemet.

Istället för att tillåta ett antal taggar så arbetar vi nu istället med behörigheter.

***Tycker man att det fungerar bra med de taggar man har så behöver man inte göra någonting.***

Men annars kan man nu anpassa sina taggar individuellt efter sitt eget behov.

Allt är ju kopplat till lägenhetsnumret, bostadsrättsföreningen och tagg ett, två, tre etc.

## Det nya systemet innebär:

- att den boende själv får bestämma hur många taggar som behövs
- man bestämmer själv hur taggen ska programmeras
- man kan välja färg för att särskilja familjens taggar
- Samfällighetens nya beslut gäller vilka behörigheter som finns att tillgå.

## Samfällighetens nya beslut gäller behörighet till följande:

- Grovsoprum - en behörighet
- Garage - två behörigheter
- Motionslokal - två behörigheter (tillåter Motion i Minneberg)
- Snickeriet - en behörighet
- Pingisrum - en behörighet

För de bostadsrättsföreningar som har taggar till portar, cykelrum etc gäller samma behörigheter som tidigare. Och samfälligheten tillåter fortfarande att dessa behörigheter får programmeras på samma brickor. En möjlighet med denna förändring är att om man har en liknande bricka till sitt arbete så kan det gå att programmera in Minnebergs behörigheter på denna. Eller för att förtydliga; det är egentligen ingenting som programmeras in på taggarna. Det är den för varje tagg helt unika kod som ges behörighet till respektive portläsare. Det är också på gång att utvecklas andra lösningar för tillträde. Till exempel inbyggd behörighet i armbandsur eller telefon. Så i en framtid så kan den boende kanske köpa en egen pryl och få den programmerad med de behörigheter som man har rätt till.

Hur ska man då välja sin programmering? Olika färg förstås! Barnbrickor och vuxenbrickor, en separat bricka för grovsoprummet som alltid finns hemma. Varianterna blir många. Och som tidigare så kostar en ny nyckeltagg 100 kronor.