



Nr. 3, hösten 2015

MINNEBERG

Nyhetsbrevet från Minnebergs Samfällighet - ISSN 1653-1612





Så kan vi lägga ännu en sommar till handlingarna. Under juli månad undrade nog många om det verkligen var sommar men på slutet fick SMHI ordning på vädret och sommaren kom till slut. Trots vädret har jag hört att Minnebergsplayan och grillplatsen vid badet har varit flitigt använt. Vi har ju haft volontärer (Minnebergsbor) som städade grillplatsen lördag och söndagsmornar. Vad jag förstår hade de onödigt mycket att ta reda på. Sorgligt att de som utnyttjar våra fina anläggningar inte kan ta hand om sina egna sopor. Är soptunnorna fulla så måste man ta hem sina sopor. Vi får hoppas på en bättring till nästa sommar. Jag är medveten om att dessa rader inte når alla som använder vår grillplats, det kommer även folk från närliggande bostadsområden hit och skräpar ner. Mer om detta på annan plats i bladet.

Berth har ordet . . .

Nu går vi mot ljusare tider (i garagen). Vi har beställt arbetet med att byta all armatur i garagen. Arbetet kommer att starta så fort leverans av armaturerna sker vilket kan dröja någon månad. När detta arbete är klart kommer vi att få betydligt ljusare garage vilket känns väldigt skönt. Vi arbetar också med att få ordning på vattensamlingarna som bildas på några ställen i garagen vid mycket regn.

Ombyggnaden av entrén till motionslokalen har tyvärr dragit ut litet på tiden. Kommunens kvarnar mal långsamt och alla tillstånd är inte klara än. Men så fort alla papper är klara kommer vi att sätta igång och räknar med att kunna göra arbetet utan att störa de aktiviteter som pågår i Badvikens föreningslokal. När ombyggnaden är klar kommer lokalen att få en ansiktslyftning med hjälp av färg och pensel.

Efter många års påstötningar/kontakter med gatukontoret om den dåliga miljön på vårt torg har nu äntligen den kommunala kvarnen malt färdigt och arbetet har kommit igång. Jag vill speciellt tacka *Lennart Högzell* för hans engagemang i detta, han har aldrig gett upp utan har

envist ringt och tjatat och bokat möten med berörda tjänstemän. Mer om arbetet på torget på annan plats i bladet.

Efter sommarens åskväder har vi blivit varse om hur känsliga våra automatiserade system är. Vi kommer under hösten att installera blixtlås (åskskydd) för ca 350.000:- för att kunna skydda oss när TOR är på gång ovanför oss.

Vår badflotte är flitigt använd men vi har fått önskemål om att förlänga badstegen vilket kommer att göras under hösten. Jag ser från min lägenhet att det ibland förekommer att mindre båtar och vattenskotrar förtöjer vid flotten. Det är inte tillåtet och jag hoppas att ni som använder flotten säger till att det inte får ske.

Våra avtal med ComHem och Bredbandsbolaget går ut i början av nästa år. Vi har en grupp som träffat dessa leverantörer och en del andra vid ett flertal tillfällen under det senaste året. Man börjar nu komma i mål med ett färdigt förslag för Minneberg. Mer om detta kommer nog redan i nästa utgåva.

Nu får vi hoppas att det blir en fin höst så att det känns som om sommaren fortsätter.

Glöm inte höstens PUBKVÄLLAR!



Fotograf © Marie Barrymore

Ja då är det snart dags för den första av höstens pubkvällar, som samfälligheten arrangerar lite då och då i Båtvikens samlingslokal. Och både drycker och tilltugg finns att köpa till självkostnadspriser.

Våra trevliga tjejer, har ett litet urval av rött & vitt vin och något härligt törstsläckande öl. Oftast kan man också välja mellan några "aptitretare" som flickorna själva arrangerar. Och det kan hända, att det under en av pubkvällarna blir ett fototillfälle för publicering i nästa Minnebergsblad.

Så märk era kalendrar, och bjud in era grannar och vänner till Minnebergs pubkvällar. Vi ses där!

DATUM

TORSDAG

1 okt
&
26 nov

Minnebergstorget förvandlingen har påbörjats



Så här har vi vant oss vid att se vårt torg, men så den 18 augusti fälldes alla träden på både torget och intill busshållplatsen. Några veckor senare hade man både tagit bort gångplattorna, stakat ut var de nya träden ska stå och troligen också beställt de nya sittbänkarna. Vilken sorts träd som kommer att pryda Minnebergstorget i framtiden får bli en liten överraskning!



Ovan: Första arbetsdagen på Minnebergstorget.



Är det inte precis såhär, vi vill minnas alla våra mysiga familjefester? Med härligt grillad mat, humöret i topp och solen som värmer så skönt. Här vid Badvikens grillplats har man haft tillfälle att njuta av utelivet under hela sommaren och även nu inpå höstkanten!



Fotograf: © Marie Barrymore

Foto: © Thomas/Clavius

EN FIN GÅVA FÖR OSS ALLA FRÅN HSB

Under Minnebergs 30-årsfest, som hölls tidigare i år, fanns Anders Svensson, HSB Stockholms VD, på plats. Vid tillfället meddelade han att alla Minnebergs hushåll kommer att få delta i ett viktigt föredrag med namnet: "Lag och rätt i din bostadsrätt". En generös gåva värd hela 10.000 kr., som onekligen kommer att bli en succé.

Plats och datum för tillfället, är redan bestämt och kommer att hållas i Badviken den 9 februari, 2016. Mer information kommer när vi närmar oss tiden för föreläsningen.

ComHem kommer att finnas på Minnebergstorget, tisdagen den 6 oktober.

Då kommer **du** att kunna få svar på **dina** frågor om ditt ComHem abonnemang. Bra förslag och synpunkter kommer också att tas emot med glädje.

I princip är detta besök inte någon "sales drive", men vill du teckna ett abonnemang så är du förstås välkommen.

Träffa ComHem i Minneberg

DATUM

TISDAG

6 okt

15:00- 20:00



Följ oss på Facebook!

www.facebook.com/minneberg

MINNEBERG i blickfånget!



Den mobila cykelservicen som fanns på plats på Minnebergstorget mellan den 8 - 9 juli, blev ett populärt inslag som drog många cykelägare och entusiaster. Servicejobbet utfördes av en trevlig kille från Cykelkonsulterna AB, och ett flertal Minnebergare har med glädje uttryckt att deras cyklar blev som nya efter servicen.



Tänk att vi den här sommaren har fått blommor i färger som verkligen syns, och inte försvinner i blickfånget tillsammans med all annan grönska . . . högt där uppe på våra lyktstolpar på Svartviksslingan. Vad fint det blev!

Fotograf © Marie Barrymore



När sommaren var som finast och solen gassade på, så gällde det att sola och svalka sig på en och samma gång, och det kan man ju göra på lite olika sätt . . . och även som här, (se den inlagda bilden högst upp till vänster, inom bilden ovan) på en liten "jolle", som den dagen låg förankrad i närheten av en av Båtklubbens bryggor. Härligt!

Våra volontärer de gjorde skillnad de!



Foto: Mattias Hansson



Foto: Agnetha Lund

Se här alla våra trevliga och glada städvolontärer: fr. vänster: Elin Holmgren (den lilla bilden), Monica Modigh, Kim Olsson och Börje Jonsson.

Våra volontärer, som nu under sommaren har tagit hand om det "mesta", efter det att boenden i området och tillfälliga besökare har roat sig med att grilla och "partaja" i det gröna, både intill Badviken och Båtviken, har verkligen gjort skillnad.

Och det var många Minnebergare som när de var ute och motionerade eller badade, personligen uttryckte sin tacksamhet till volontärerna för deras insatser.

Men det var inte alltid ett tack-samt jobb, och det har påpekats att medan det för det mesta var ganska rent och bara *lite* skräp i Båtviken, så var det ibland rent utav "grisigt" vid Badviken. Detta berodde förstås inte alltid på att

folk med lättja inte hanterade sitt skräp på rätt sätt, men att sopbehållarna fort fylldes till max, och att skräpet då lätt spreds omkring av både vind och djur. Så det är viktigt att alla som njuter av fridluftslivet i området, också tar med sig hem så mycket som möjligt av sitt eget skräp.

Det verkar ändå som om vissa är lite lata, och bara lämnar kvar sina engångsgrillar på platsen där de har grillat, vid sopkärnen eller intill "cement ringen".

Ett annat problem var gammalt grillkol, som ibland slängdes ut, rätt ner på markytan. Kanske i tron på att den naturligt "försvinner" ner i jorden.

Men det värsta problemet kanske ändå var alla matrester som folk tappade på marken medan de grillade, eller som ramlade ut ur de överfulla sopkärlen. Välmående råttor och fåglar som letade föda blev en alltför vanlig syn tyckte många.

Under borden fanns det ofta fimpar, kapsyler, glas och skyddsplasten från sugrör som skräpade ner.

Olyckligtvis har det också förekommit vandalisering. Två av räddningsbojorna på bryggan försvann i början på sommaren, och en av de fina skyltarna, som uppmanade folk att hålla rent och snyggt i området förstördes - och det var ju *riktigt tråkigt* förstås. Men nya finns redan på plats.

Från oss alla här i Minneberg!
Ett stort varmt tack till alla er som ställde upp som volontärer!

Extrastämma

Minnebergs samfällighet håller extrastämma den 21 oktober 18.30, Svartviksslingan 49. Kallade är de fyra delägarna, bostadsrättsföreningarna, och man kommer att behandla frågan om arvoden till ledamöterna i samfällighetens styrelse. Boende kan närvara i mån av plats.

VI VILL INFORMERA LITE OM

Med privileget att ha ett så fint Grovsovrum i vår närhet, finns det ett och annat att tänka på, varav de viktigaste har samlats ihop här nedan.

Bästa tiden att slänga sopor i Grovsoprummet:

Följ inte strömmen! Släng dina sopor i början på veckan, för det är på helgerna som sopkärlen fort blir fulla.

Endast för oss som bor i Minneberg:

Alla vet vi nog att Grovsoprummet endast är till för oss som bor i Minneberg. Obehöriga får varken slänga eller plocka sopor från Grovsoprummet.

Har du mycket att slänga; kolla först om det finns rum:

Det är bättre att kolla in att det finns plats i soprummet, innan man bär ner en massa sopor. Man vill ju ogärna bära hem allt igen.

Inga sopor utanför Grovsoprummet:

Aldrig någonsin finns det skäl att lämna sopor utanför Grovsoprummet. Kan man inte ta sig in, eller om det är överfullt, så får man absolut inte lämna sina sopor utanför Grovsoprummet.

Undvik överfulla sopkärl:

Vi måste alla undvika att fylla på överfulla sopkärl. Är ett sopkärl redan fullt, välj då ett annat, även om det står längst bak i lokalen. Och inga sopor på golvet, tack!

Guider ovanför alla sopkärl:

Det är lätt att avgöra vad som får slängas var, när det ovanför varje sopkärl finns en guide. Följ dessa så blir det lättare för oss alla.

Kartonger och Wellpapp:

Det finns ett flertal återvinningskärl för hantering av kartonger och wellpapp, men vik ihop och platta till kartongerna innan de slängs. Annas räcker inte kärnen till.

Glas: ofärgat eller färgat:

Välj ett kärl för ofärgat eller färgat glas.

Brännbart:

För allt från papper, tyg, tygleksaker plast och frigolit. Lägg gärna också gamla kläder i en påse och knyt ihop den innan den läggs ner i ett av kärnen.

Kläder och små prylar är det bättre att skänka bort:

Det är onödigt att slänga användbara saker i Grovsoprummet. Vänd dig till någon välkänd välgörenhetsorganisation istället. De tar vara på dina gåvor och ser till att de mest behövande får hjälp.

Juridiskt sett tillhör allt som slängs i Grovsoprummet vår sopentreprenör RagnSells:

Egentligen har man inte rätt att plocka till sig av soporna som finns i Grovsoprummet. Juridiskt sett tillhör allt som har deponerats där vår sopentreprenör RagnSells.

Så kan vi lätta på trycket i Grovsoprummet:

Använder vi också den kommunala återvinningsstationen på så kan vi lätta på trycket i Grovsoprummet



STYRELSEN INFORMERAR OM OBEHÖRIGA I GROVSOPRUMMET:

Det på sistone har förekommit att främmande personer har smitit in i grovsoprummet. Minnebergare uppmanas att *inte* släppa in obehöriga. Ser man vid besök i grovsoprummet att någon obehörig är inne handlar det om sunt förnuft om man ska säga något eller låta bli att agera och gå därifrån.

VI STÅR ALLA FÖR KOSTNADERNA:

Vi som bor i Minneberg betalar för sophantering och återvinning, och det kostar årligen ca 1,2 miljoner. Då avser mellan 30 - 35 procent grovsoprummet.

För hushållssopor blev det en besparing när den nya sopkomprimatorn i panncentralen för sexhundra tusen blev klar. Kostnaden för hushållssopor har minskat med hundratusen på grund av färre tömningar.

Extra kostnader som drabbar oss är när det blir stopp i rörkulterna. Kasta inte pizzakartonger, böcker eller större föremål i sopnedkasterna. Hockeyklubbor och julgranar har också förekommit.

För grovsoprummet gäller att vi får betala extra för varje färgburk och liknande som inte hör till kategorin grovsopor. Och byggavfall hör definitivt inte till det som får lämnas där. Det förekommer lite för ofta.

Byggavfall i industrisäckar:

Får användas i området, men med respekt för gående, rörelsehindrade, ambulans och all parkering och fordonstrafik. Kontakta din förening vid renovering av din bostad och be om information om vad som gäller i just din förening.

SOPHANTERING I MINNEBERG



Har man sopor som inte får slängas i Minnebergs Grovsoprum, kan man uppsöka återvinningscentralerna i *Lövsta* eller *Årsta*.

På närmare håll finns även *Brommas återvinningscentral* på Lintagårdsvägen nummer 16.

MINNEBERG

Medlemstidningen är utgiven av Bostadsrättsföreningarna *Sandvik, Svartvik, Tangen & Tranan*

Nr 3, 2015 - ISSN 1653-1612

Ansvarig utgivare: *Berth Josefsson*

Redaktör: *Marie Barrymore*

Adress: *Svartviksslingan 59, 167 38 Bromma*

Hemsida: www.minneberg.com

e-post: samfalligheten@bredband.net

SAMFÄLLIGHETENS STYRELSE

Ordförande:

Berth Josefsson Brf. Tranan

Vice Ordförande:

Agnetha Lund Brf. Svartvik

Ekonomiansvarig:

Michael Lennfors Brf. Sandvik

Sekreterare:

Margaretha Lindahl Brf. Tangen

Drift:

Curt Cederborg Brf. Tangen

Mattias Hansson Brf. Tangen

Michael Lennfors Brf. Sandvik

Erik Govers Brf. Svartvik

Björn Martinussen Brf. Svartvik

Fredrik Nevenius Brf. Tranan

Ekonomi:

Michael Lennfors Brf. Sandvik

Berth Josefsson Brf. Tranan

Curt Cederborg Brf. Tangen

Agnetha Lund Brf. Svartvik

Rolf Lindblad Brf. Tangen

Medlem:

Berth Josefsson Brf. Tranan

Johan Hägglund Brf. Sandvik

Agnetha Lund Brf. Svartvik

Linda Heikkilä Brf. Svartvik

Margaretha Lindahl Brf. Tangen

Fredrik Nevenius Brf. Tranan

HSB:

Asal Abdi Förvaltare

Gert Bergman Teknisk Förv.

Så här hanterar vi våra sopor i Minneberg

Följande får inte slängas i grovsoporna:

Badrumsinredning: badkar, tvättstall, toalettstol, handdukstork m.m.

Bil- och Motorcykeldäck
Bilbatterier

Brandfarliga varor: aerosolburkar, tändvätskor, träskyddsmedel, oanvända fyrverkeripjäser m.m.

Byggavfall: murbruk, klinkers och annat byggavfall

Hushållsavfall: matavfall, blöjor, m.m. ska slängas i sopnedkassen

Kemikalier: propplösande, tändvätska, gifter för trädgårdsväxter eller mot skadedjur m.m.

Målarfärg & Nagellack

Tomma målarburkar

Vitvaror och Köksinredning: kylskåp, frys, spis, diskbänk, vattenberedare, disk- och tvättmaskiner.

Det finns säkert en mängd andra farliga eller olämpliga produkter som inte bör slängas i grovsoporna, men med lite sunt förnuft kommer man långt.

För följande finns specifika kärl. Följ guiderna på väggen ovanför kärlet:

Brännbart avfall: är allt från papper, tyg, tygleksaker plast och frigolit. Lägg gärna gamla kläder i en påse och knyt ihop innan den läggs i kärlet.

Ej brännbart avfall: som metallföremål, keramik m.m.

Trävaror: möbler med trästomme och brännbart överdrag m.m.

Wellpapp och Kartonger: dessa ska vikas ihop till en platt "bädd" innan de stoppas ner i ett lämpligt kärl.

Plast och Frigolit: kan läggas i avfallskärlet för brännbart, men inte tillsammans med återvinningsbara kartonger och wellpapp.

Glödlampor och lysrör: får slängas i lådan intill elektronik.

Elektronik: deponeras i lämpligt kärl.

Batterier - små: kan slängas i den lilla röda "brevlådan" vid kärlet för elektronik.

Glas: går i de olika kärlet som visar färgat eller ofärgat glas.

Tidningar: återvinning av tidningar finns att tillgå på Svartviksslingan 49 och 51. Men släng inte Pizzakartonger där, eller kuvert som är försedda med klister. Klistret förstör nämligen återvinningsprocessen.

Dom var med och firade 30 år med oss!



Går du i säljtankar men väntar på rätt läge?

Med vår tjänst **LÄGE+** ser vi till att både du och din bostad är redo när chanserna för en god affär är som allra bäst. Allt för att öka dina chanser till ett högre slutpris. Kontakta oss så bokar vi in en värdering!

BROMMA TEL 08 598 222 00 ELLER 070-973 19 90 SVENSKFAST.SE/BROMMA



TiVo – oslagbar valfrihet!

Mer information finns på comhem.se/tv



...mer än bara säkra dörrar



ERBJUDANDE SÄKERHETSDÖRRAR

Tillsammans med samfälligheten Minneberg erbjuder nu Saker Bostad AB samtliga medlemmar att byta ut sin dörr till en säkerhetsdörr till ett reducerat pris.

Passa på att säkra din lägenhet mot inbrott, skydda den mot brand och få samtidigt ett bekvämare boende med marknadens tystaste säkerhetsdörr!

Kontakta oss för en gratis konsultation idag

*Säkerhetsdörrar *Trapphusrenovering
*Specialdesignade säkerhetsdörrar mm.

www.sakerbostad.se
08-400 25 190

Vi har något som passar alla. Även dig.

Passa på att uppgradera till ett ännu snabbare bredband och surfa i expressfart. Vi har upp till 1000 Mbit/s.

Vi har ett av marknadens bästa basutbud, tillbehörspaket, HD och massor av smarta funktioner som gör det ännu roligare att titta på tv.



Beställ redan idag. Ring vår kundservice på
0770-777 000 eller läs mer på bredbandsbolaget.se

 bredbands
bolaget