

Nr. 4, vintern 2015

MINNEBERG

Nyhetsbrevet från Minnebergs Samfällighet - ISSN 1653-1612



Berth har ordet . . .



Oj vad ett år går fort! Jag tycker det inte var länge sedan jag sammanfattade år 2014 och nu är det dags att göra detsamma för år 2015.

Vad har vi nu gjort förutom allt vanligt rutinarbete som alltid måste göras?

Jo, vi har bl a:

*Påbörjat arbetet med att förbättra belysningen i garagen genom att byta ut all armatur och även sätta dit fler där det behövs.

*Målat om i garagens trapphus samt bytt entrédörrarna till garagen.

*Installerat åskskydd för att skydda våra automatiska system som styr nästan hela Minneberg.

*Påbörjat arbetet med att förbättra balansen av värmeflödet i undercentralerna. Arbetet ska leda till

att alla lägenheter får i stort sätt samma värme på sina element.

*Vi har haft många kontakter med kommunen angående vattenläckan i parken. Det senaste är att de har kopplat in en konsult så vi får hoppas att han har någon lösning på problemet. Historiskt har olika myndigheter skyllt på varandra, det är ingen som har velat ta ansvar och kostnaderna för vattnet som rinner i parken.

*Vi har haft flera mycket välbesökta pubkvällar i Båtviken. Att besöka en pubkväll är ett trevligt sätt att lära känna andra som bor i Minneberg.

*I våras firade vi 30-års jubileum med en fest som trots regn och rusk hade många besökare.

Under hösten har vi alla fått uppleva att vårt torg och busshållplats har varit en byggarbetsplats.

Kommunen hade efter många års tjat från oss äntligen börjat göra om dessa platser. Arbetet har tyvärr dragit ut på tiden men det sista budet är att det ska vara klart till JUL. Vi hade hoppats på att de gamla träden skulle ersättas av Japanska körsbärsträd men så

blev det inte. De träd som nu är planterade heter "Sophora japonica" och är ett asiatiskt pagodträd. Det är ett litet till medelstort träd som kan bli 5-12 meter högt så det gäller väl för kommunen att beskära i tid så inte träden ränner iväg på höjden. I vår kommer det att planteras buskar och blommor både på torget och vid busshållplatsen. Jag är övertygad om att vi har mycket vackert att se fram emot i vår.

Under långhelger är många bortresta. Ser du post som sticker upp i en brevlåda så tryck in den. Synlig post i en brevlåda talar om att ingen är hemma.

Jag har skrivit om det förut men vill påminna om att ni inte får släcka era elektriska ljusstakar och julgransljus genom att vrida på ett ljus. Om det inte finns en strömbrytare på sladden måste ni dra ut kontakten. Allt för att minska risken att de börjar brinna.

Till sist vill jag önska alla Minnebergare en riktigt skööön och GOD JUL samt ett GOTT NYTT ÅR.

När vi förbereder oss för alla de ljuvliga festligheterna - då nalkas också snö och ishalka!

Visst jublar vi när snön ligger som vackrast runt omkring oss och det knastrar under våra fötter - ja just då när vi också har fullt upp med julbak och klappar som ska lackas. Men då nalkas ofta också den svåra halkan, och då kan vi alla hålla koll på när skottning och sandning är otillräcklig.

Felanmälan gör man genom att ringa Stockholm Stad på tel.

08-651 00 00 eller e-posta till stockholm.se/felanmalan. Du kan även ladda ner Stockholms stads app, där man kan felanmäla, lägga in klagomål - men där man också gärna tar emot förslag.

Minnebergs fastighetsskötare kan i akuta fall också hjälpa till med sandning av våra trottoarer.



När det blir dags att slänga ut Julgranen, gör du det i eller i närheten av kompostlådan som finns tillgänglig vid sidan av Minnebergs Grovsoprum. Men den ska dit innan den 18 januari.

När, var, vad och hur kan man felanmäla?

På plats i Minneberg: tel. 08-25 37 17

På Expeditionen i Panncentralen, Svartviksslingan 93, får du hjälp med bland annat felanmälan, köp av fläktfilter, lysrör mm. Det är också här som fastighetsskötarna i området finns.

Du är välkommen att ringa eller göra ett personligt besök på expeditionen under de tider som anges nedan.

Öppettider:

Måndag – fredag kl. 07:15 – 08:00

Torsdagar kl. 17:00 – 18:00

(OBS! Sommarstängt juni t om augusti)

OBS! HSB:s förvaltare finns också tillgänglig i Panncentralen på onsdagar mellan 09.00 - 11.00

Journummer: tel. 08-695 00 00

Är endast till för akuta fall som inte kan vänta.

De flesta jourutryckningar får man bekosta själv.

HSB ServiceCenter och Felanmälan: tel. 010-442 11 00

har öppet alla vardagar mellan 08.00 – 16:00

Upptäcker du fel i fastigheten, t ex stopp i avloppet, elfel eller trasiga lampor i trapphus – gör en felanmälan.

På din förenings hemsida är det smidigt att felanmäla, men du kan också välja att ringa eller skriva e-post till servicecenter.stockholm@hsb.se Då behöver du ange din bostadsrättsförening, post- adress och nummer tillsammans med ditt lägenhets nummer (finns på utsidan av din ytterdörr), en telefon där du kan bli nådd dagtid, och ditt ärende förstås.

Här får du också hjälp med alla typer av ärenden. Exempel: Felanmälan, råd vid försäljning av bostadsrätt, panter, garage- och p-platser, avgifter, hyror, inre fond, mm.

Felanmälan av Hissar: tel. 08-779 53 53

Kontakta hissfirman: **Stockholm Hiss och Elteknik** direkt så går de fortare. De tar emot din felanmälan dygnet runt.

OBS! Underhåll inne i din lägenhet ansvarar du själv för.

MINNEBERG

Medlemstidningen är utgiven av Bostadsrättsföreningarna **Sandvik, Svartvik, Tangen & Tranan**

Nr 4, 2015 - ISSN 1653-1612

Ansvarig utgivare: Berth Josefsson

Redaktör: Marie Barrymore

Adress: Svartviksslingan 59,
167 38 Bromma

Hemsida: www.minneberg.com

e-post: samfalligheten@bredband.net

SAMFÄLLIGHETENS STYRELSE

Ordförande:

Berth Josefsson Brf. Tranan

Vice Ordförande:

Agnetha Lund Brf. Svartvik

Ekonomiansvarig:

Michael Lennfors Brf. Sandvik

Sekreterare:

Margaretha Lindahl Brf. Tangen

Drift:

Curt Cederborg Brf. Tangen

Mattias Hansson Brf. Tangen

Michael Lennfors Brf. Sandvik

Erik Govers Brf. Svartvik

Björn Martinussen Brf. Svartvik

Fredrik Nevenius Brf. Tranan

Ekonomi:

Michael Lennfors Brf. Sandvik

Berth Josefsson Brf. Tranan

Curt Cederborg Brf. Tangen

Agnetha Lund Brf. Svartvik

Rolf Lindblad Brf. Tangen

Medlem:

Berth Josefsson Brf. Tranan

Johan Hägglund Brf. Sandvik

Agnetha Lund Brf. Svartvik

Linda Heikkilä Brf. Svartvik

Margaretha Lindahl Brf. Tangen

Fredrik Nevenius Brf. Tranan

HSB:

Asal Abdi Förvaltare

Gert Bergman Teknisk Förv.

MINNEBERG i blickfånget



Fotograf © Marie Barrymore

PUB kväll i Badvikens lokal!



Årets Julmarknad

Julmarknaden är ett trevligt och välbesökt inslag i Minnebergs sociala aktiviteter, och i år var det helgen före första advent som man slog upp dörrarna till Båtviken för att visa upp, sälja och lotta ut hantverk från vävstugornas medlemmar. Kaffe och hembakat kunde man också njuta av.



Vill du också väva ?

Vill du pröva på att väva i en av Minnebergs fina vävstugor, då finns det kunniga och generösa entusiaster som gärna hjälper dig att komma igång, vare sig du är nybörjare eller har en gedigen kunskap i vävandets konst.



På bilderna här: några av de trevliga och kreativa damerna som tillbringar sin fritid i Minnebergs två vävstugor. Bilden t.v. är tagen i vävstuga 1, och bilden t.h. i vävstuga 2.

Finns det något vackrare än en handvävd gästhandduk i badrummet; en löpare eller en duk som förhöjer mysfaktorn på ditt kaffe- eller matbord; stilliga gardinkappor som ger dina fönster ett lyft; eller en färgglad vävd väska som gör dig **otroligt** glad. Färgrika trasmattor har också blivit populära igen. Så när den kreativa fantasin flödar, och med tillgång till en stor mängd av garn i olika kvalitéer, färger, och prislägen, finns det fantastiska möjligheter bakom vävstolen.

Detta gedigna hantverk har blivit mycket populärt igen och vävda gåvor uppskattas på födelsedagar och vid andra speciella tillfällen av både familjemedlemmar och inom vänkretsen.

Många börjar väva efter det att barnen har flyttat hemifrån, eller när man kommer upp i pensionsåldern och får mer tid. Men även du som arbetar men har lite tid över på kvällar och helger är välkommen. För i Minnebergs två väv-

stugor kan man väva precis när det passar - förutom i Båtviken, när festlokalen är upptagen till något arrangemang.

Så drömmer du om att väva i sällskap av ett gäng trevliga och kunniga Minnebergsdamer är du hjärtligt välkommen att skriva eller ringa någon av vävstugornas kontaktpersoner. Namn och telefonnummer hittar du längre ned på sidan.

Lite bakgrundsinformation: Det är drygt 30 år sedan som Minneberg var färdigbyggd och nyinflyttade tillfrågades då vilka fritidsaktiviteter som mest skulle uppskattas inom området. Möjligheten till att väva stod högt upp på önskelistan och med ett stort engagemang från både samfälligheten och privata entusiaster etablerades de två vävstugorna.

Vävstuga 1 (V1):

Adress: Svartviksslingan 9 (i samma lokal som bokhörnan)
Avgift: 50 kr/termin Depositionsavgift för nyckel 50 kr
Tid: alla dagar när man har tid och lust.
Att tillgå finns också en symaskin.
Ansvariga: *Kerstin Nihlén* kerstin.nihlen@bredband.net
Tel: 070-731 69 38 eller 08- 25 24 99
Joyce Svenling joycesvenling@hotmail.com
Tel: 070-988 83 82

Vävstuga 2 (V2):

Adress:
Svartviksslingan 81 (vägg i vägg med Båtvikens lokal).
Avgift: 100 Kr /år Depositionsavgift för nyckel 100 kr
Tid: alla dagar men ej vid stora fester i Båtvikens lokal.
Ansvariga:
Elisabet Johansson, Tel: 08- 80 69 06
Helen Berggren, Tel: 08-25 18 84

Stopp i sopnedkasten luktar och kostar!

Vi trodde att det var självklart att man inte slänger pizzakartonger och smutsiga blöjor rätt ner i våra sopnedkast.

Blöjor ska förstås förseglas i lämpliga plastpåsar så att de varken luktar eller smutsar ner under "resans gång".

Och pizzakartonger som knycklats ihop får inte plats i sopnedkastens gångar, utan har en tendens att fastna någonstans på vägen - så som också petflaskor oftast gör. Men när något blockerar sopgångarna och måste rensas ut blir det dyrt för oss alla i Minneberg.

Nej, det som slängs i sopnedkassen får inte vara annat än hushållssopor och soporna ska läggas i plastpåsar som förseglats väl. För sopnedkast som stinker eller blockerats påverkar oss alla OCH det är inte heller kul för killarna som måste ta sig in och rensa ut det som fastnat i gångarna eller i röret mellan husen och sopcontainern i pannhuset. Med andra ord . . . stopp i sopnedkassen luktar och kostar!

"Lag och rätt i din bostadsrätt"

9 februari 2016
i Badvikens lokal

Nu närmar vi oss det datum då HSB kommer till Minneberg för att prata om "Lag och rätt i din bostadsrätt"!

Ett viktigt föredrag och generös gåva som Anders Svensson, HSB Stockholms VD, presenterade under Minnebergs 30-årsfest, till alla Minnebergs hus-håll som bor i en bostadsrätt.

Så ta tillfället i akt, för detta föredrag kommer onekligen att bli både intressant och givande.

Vill du undvika lokaltidningar i din brevlåda!

Läser du dina lokaltidningar på nätet eller finns det något annat skäl till att du inte vill ta emot gratistidningar i din brevlåda? Ring då Tel: 08-550 550 00, och be om en dekal (se bilden till höger). Dekalen fäster du sedan på din ytterdörr. Du kan också e-posta reklamation@mitti.se eller gå in på www.mitti.se under fliken Mitti-Nej tack för att meddela ditt önskemål.

Uteblivna tidningar kan också reklameras till samma instans.



RING 112 OM DET BÖRJAR BRINNA !



Kanske dessa tips kan hjälpa dig att förebygga bränder i ditt hem:

- * Lär dina barn att ta eld och tändstickor på blodigt allvar.
- * Övervaka alltid din telefon och andra el-gadgetar som du laddar, för överhettning är inte ovanligt och kan medföra eldsvådor.
- * Släck alltid alla levande ljus när du lämnar ett rum.
- * Din brandvarnare behöver kanske nya batterier nu till Jul! Kolla gärna!
- * En brandfilt och en brandsläckare kan vara bra Julklappar till dig själv och andra i din närhet.
- * En brandvarnare i varje rum är inte heller fel.