

MINNEBERG

Nr 2 , sommaren 2017

Nyhetsbrevet från Minnebergs samfällighet - ISSN 1653 - 1612



Foto: Bror Jansson

Curt har ordet...



Snödropp, krokus och syren har blommat klart men rhododendron står i full blom. Trots en kall vår så blir det jordgubbar till midsommar även i år. Borden nere vid vatten står uppradade och grillentusiasterna har bänkat sig. Sommaren är på gång och badbryggan fylls med folk.

Årsstämman är avklarad. Tre styrelsemedlemmar avgick, nämligen Agnetha Lund, Björn Martinussen och Jonas Sjöholm. Vi tackar dem för deras insatser i styrelsen.

Vill du informera dig om vad som hände under 2016 i samfälligheten så ger årsredovisningen bra information. Den är utlagd på www.minneberg.com under rubriken Samfälligheten – Årsstämma – Årsredovisningar. Förvaltningsberättelsen ger en fyllig information om verksamheten.

Det har varit diskussion om ansvarsfördelningen mellan samfälligheten och föreningarna. Vi förklarar i en separat artikel i detta nummer vad som gäller. Artikeln kommer även att läggas ut på: www.minneberg.com

Föreningarna har köpt in hjärtstartare som nu är utplacerade i grovtvättstugorna förutom i brf Sandvik där den passade i tvättstugan i port 112. Mer information om detta kommer efter sommaren.

Legionellasaneringen fortgår enligt plan. Steg 1 är avklarad, vilket innebär att VVC ventilerna i källarna är utbytta till så kallade STAD ventiler som går att ställa in till ett förvalt värde. Temperaturen på varmvattnet har återgått till normalvärdet, det vill säga 55 grader. Insättning av klordioxid fortsätter tills vidare. Nästa steg påbörjas i höst. Då kommer alla handdukstorkar att inspekteras

och dess ventiler att bytas ut till en modell som inte går att stängas av helt. Vi återkommer om detta.

Styrelsen har bildat en markgrupp med representanter för de fyra föreningarna. Dessa kommer att ta över efter Lennart Högzell som under många år varit drivande i markfrågor gentemot myndigheterna. Vi tackar Lennart för hans ovärderliga insatser. Styrelsens markgrupp har haft ett möte med ansvariga parkingenjörer från stadsdelsförvaltningen. I höstas togs sly bort längs strandpromenaden. Detta görs vart 3:e eller vart 5:e år. Önskar vi tätare slyrensning får vi bekosta det själva.

Det kommer att bli en utgallring av buskagen längs strandpromenaden vid panncentralen och båtklubben. Där är det väldigt mörkt på kvällarna så detta har vi önskat i flera år. Även grenverket vid båtbyggnad kommer att gallras för bättre framkomlighet för båtarna.

Förvaltningen har begärt en bärighetskontroll av strandpromenaden, speciellt nedanför port 75, vid flaggstängerna. Det är angeläget att få veta om det går att köra med lättare fordon på strandpromenaden, typ skylift eller snöplog.

Styrelsen har börjat titta på möjligheten av att installera nya övervakningskameror i garagen. Nyttan med övervakningskameror kan diskuteras, så styrelsen har inte tagit ställning till om övervakningskameror ska införas.

Till sist vill styrelsen önska er alla en riktigt trevlig och avkopplande sommar.

**Curt Cederborg
Ordförande i Minnebergs samfällighet**

HJÄRTSTARTARE I MINNEBERG



Chansen att överleva ett hjärtstopp ökar med mer än 70% om man får en strömstöt inom 3 minuter. Därför har föreningarna i Minnebergs samfällighet beslutat att köpa in sex hjärstartare som ska sättas upp i grovtvättstugorna. De kommer att sitta i port 25 & 39 (Svartvik), port 63 & 75 (Tangen), port 90 (Tranan) samt i port 112 (Sandvik).

Samfälligheten beslutade att köpa in LIFEPAK CR2 Defibrillator från Servicia Medical AB. Den är lätt att använda och helautomatisk vilket gör att det aldrig blir någon tvekan eftersom man inte behöver trycka på någon knapp för elstöt.

Den har också ett integrerat barnläge vilket gör att den blir lätt att använda även på barn.

LIFEPAK CR2 Defibrillator ger räddningspersoner anvisningar under hela återupplivningen och möjliggör snabbast tid till första elstöt. Den anpassar sig till din situation, och tillhandahåller det bästa redskapet för att ge effektiv hjälp.

Till hösten planerar samfälligheten att anordna kurser i Hjärt- och lugnräddning. Information om detta kommer i höst.

MİNNEBERG

Minnebergsbladet utges av
Minnebergs samfällighet
som samlar brf Sandvik, Svartvik,
Tangen och Tranan

Nr 2 2017 - ISSN 1653-1612

Ansvarig utgivare: Curt Cederborg
Redaktör & Fotograf: Karin Burman
Adress: Svartviksslingan 59,
167 38 Bromma
Hemsida: www.minneberg.com
E-post: info@minneberg.com

SAMFÄLLIGHETENS STYRELSE:

Ordförande:

Curt Cederborg Brf Tangen

Vice Ordförande:

Erik Govers Brf Svartvik

Ekonomiansvarig:

Michael Lennfors Brf Sandvik

Sekreterare:

Margaretha Lindahl Brf Tangen

Drift:

Erik Govers Brf Svartvik

Andreas Granström Brf Svartvik

Mattias Hansson Brf Svartvik

Michael Lennfors Brf Sandvik

Fredrik Nevenius Brf Tranan

Christer Söderlund Brf Tangen

Ekonomi:

Curt Cederborg Brf Tangen

Michael Lennfors Brf Sandvik

Rolf Lindblad Brf Tangen

Per-Anders Stenerös Brf Tranan

Magnus Wallin Brf Svartvik

Medlem:

Margaretha Lindahl Brf Tangen

Rolf Lindblad Brf Tangen

Åsa Minoz Brf Sandvik

Fredrik Nevenius Brf Tranan

Mark:

Curt Cederborg Brf Tangen

Erik Govers Brf Svartvik

Rolf Lindblad Brf Tangen

Fredrik Nevenius Brf Tranan

Per-Anders Stenerös Brf Tranan

HSB:

Lotta Iacobi Förvaltare

Gert Bergman Teknisk förvaltning

NYA STYRELSEN I SAMFÄLLIGHETEN



Curt Cederborg, Tangen, ordf



Rolf Lindblad, Tangen



Margaretha Lindahl, Tangen



Christer Söderlund, Tangen



Magnus Wallin, Svartvik



Erik Govers, Svartvik



Andreas Granström, Svartvik



Mattias Hansson, Svartvik



Fredrik Nevenius, Tranan



Per-Anders Stenerös, Tranan



Michael Lennfors, Sandvik



Åsa Minoz, Sandvik

Minnebergs samfällighet hade sin årsstämma den 1 juni. På stämman omvaldes Curt Cederborg till ordförande. På sidan 3 kan ni läsa om de olika arbetsgrupperna inom styrelsen.

Nytt för i år är markgruppen som består av Curt Cederborg, Erik Govers, Rolf Lindblad, Fredrik Nevenius och Per-Anders Stenerös. Markgruppen kommer att vara samfällighetens kontakt gentemot myndigheterna.

En marsyn har gjorts med representanter för stadsdelsförvaltningen. Ytterligare kontakter kommer bland annat att tas med Trafikkontoret angående bussgatan.

Vi önskar ta ned ett antal träd längs med bussgatan för att få bättre belysning under mörka höstkvällar.

Nya i styrelsen är Åsa Minoz, Sandvik, som är med i medlemsgruppen, Andreas Granström, Svartvik, och Christer Söderlund, Tangen, bägge i driftgruppen. Medlemsgruppen ansvarar bland annat för Minnebergsbladet och håller kontakten med föreningarna i Minneberg.

Driftgruppen håller i alla projekt som rör de områden som samfälligheten ansvarar för som till exempel panncentral, garage, fläktrum, Bad-och Båtviken och grovsopen.



SAMFÄLLIGHETEN OCH BOSTADS- RÄTTSFÖRENINGARNAS ANSVARS- OMRÅDEN

Samfälligheten och respektive medlemsförening är suveräna juridiska personer var och en med egen styrelse och med egna föreningsstämmor.

De fyra bostadsrättsföreningarna i Minneberg är suveräna ekonomiska föreningar. Samtliga föreningarnas medlemmar är fysiska personer. Dessa medlemmar äger rätt att bevaka sina intressen på de årliga föreningsstämmorna.

Även samfälligheten är en ekonomisk förening. Men där är det LFS - Lag om förvaltning av samfälligheter - som styr dess verksamhet. Denna förening har fyra medlemmar vilka samtliga är juridiska personer, nämligen Brf Svartvik, Brf Tangen, Brf Sandvik och Brf Tranan.

Varje enskild bostadsrättsförening i Minneberg företräds av en styrelse som utses på respektive förenings föreningsstämma.

I anslutning till Brf Svartviks, Brf Tangens, Brf Tranans och Brf Sandviks föreningsstämmor är det de nyvalda styrelserna som vid respektive konstituerande styrelsemöte nominerar kandidater till styrelseposter i samfälligheten.

Brf Svartvik och Brf Tangen äger rätt till två ordinarie styrelseposter i samfällighetens styrelse samt rätt till två suppleanter medan Brf Tranan och Brf Sandvik äger rätt till en styrelsepost i samfällighetens styrelse samt

rätt till en suppleant. Allt enligt samfällighetens stadgar.

Samfälligheten har en egen styrelse som utses på samfällighetens föreningsstämma.

Valberedningen i samfälligheten består av ordförandena i de fyra medlemsföreningarnas styrelser jämte ordföranden i samfälligheten.

På samfällighetens föreningsstämma föreslår valberedningen i samfälligheten vilka personer som ska utses till ledamöter i samfällighetens styrelse.

Vid samfällighetens föreningsstämma företräds delägarföreningarna av ett stämooombud som utses och erhåller instruktioner av respektive medlemsförenings styrelse.

Utseende av stämooombud tillhör medlemsföreningarnas styrelser kompetensområde och är inte en fråga för föreningsstämmorna i medlemsföreningarna. Således kan inte, vilket gjorts gällande, en medlemsförenings föreningsstämma utse stämooombud till samfällighetens föreningsstämma.

På samma sätt som det är föreningsstämmorna i respektive medlemsförening som fattar beslut om arvode till ledamöterna i medlemsföreningarnas styrelser är det föreningsstämman i samfälligheten som fattar beslut om arvode till ledamöterna i samfällighetens styrelse.



ÖPPET SNICKERI - FÅ HJÄLP MED SNICKERIPROJEKTET



Snickarklubben Minneberg ligger i anslutning till parkeringsgaraget vid panncentralen. Medlemsavgiften är 100 kr per år.

Snickarklubben kommer, om intresse finns, att erbjuda "Öppet snickeri" en gång per månad under lördag förmiddag för gamla och nya medlemmar.

Om intresse visar sig finnas erbjuds på försök ett första tillfälle efter sommaren lördagen den 2 september kl 11-12.

Då kan du få en rundvisning i snickeriet och vägledning i att använda utrustningen och fråga om råd kring just ditt projekt. Kanske vill du laga en stol eller bygga en hylla, eller något helt annat.

Skulle du vilja komma på öppet snickeri? Anmäl ditt intresse på denna länk: bit.ly/oppetsnickeri, eller mejla till: minneberg.snickarklubb@gmail.com och skriv "öppet snickeri" i ämnesraden.

Läs mer om Snickarklubben Minneberg på bit.ly/SnickarklubbenMinneberg



Minneberg Snickarklubb

YOGA I MINNEBERG

Tidigare har yoga (på engelska) under ledning av Maggie Berndtsson erbjudits i två pass på kvällstid i Badviken. Om tillräckligt intresse finns kommer Maggie leda yogapass till hösten 2017.

Är du intresserad av att delta? Anmäl intresse på denna länk bit.ly/yogaht2017 eller mejla Maggie på: maggieberndtsson@gmx.com.

FÖRENINGAR I MINNEBERG

Bibliotek - Lokal på Svsl.9. Bokcafé öppet på måndagar 15:00-17:00, onsdagar 18:30-20.00 då man kan låna böcker, diskutera och fika. Tar emot böcker, kan även komma och hämta. Rullstolsbundna kan använda entrén vid Svsl. 11.
Kontaktperson: Bo Enberg, 073-141 26 14.

Bridgeklubben - Bridge spelas onsdagar kl 18-21 i Badviken och kostar 10:- per person. Nybörjare är välkomna. Kontaktperson: Jan Magnusson, 08-80 66 29.

Johannelunds koloniträdgårdsförening - Kontaktperson: Elisabet Johansson, 08-25 71 39.

Judo - Lokal i pingisrummet intill Båtviken. Öppet för alla barn, inte bara från Minneberg. Kl 10-12 på söndagar. Kontaktperson: Jim Jimmerholt, jim.jimmerholt@gmail.com.

Minnebergs båtklubb - Öppet för alla inte bara för boende i Minneberg. Finns 77 kanotplatser under P1 garage. 73 bryggplatser finns, 58 står i kö.
Kontaktperson: Christer Söderlund, 070-614 41 00.

Minnebergs fotoklubb - Har regelbundna möten, fotoutflykter och fotograferar tillsammans. Arrangerar en årlig fotoutställning i Badviken. Lokal ihop med brf Tranans styrelse. Avgift 200 kr per år och familj. Kontaktperson: Karin Burman, 070-242 36 46.

Minnebergs seniorerna - Har månadsmöten. Reser till Eckerö i september. De har måndagsträffar med lättgymna, kortspel och kaffe- ca 10-12 deltar. De har ett vandringsgång, åker till museum, kaffekalas på sommaren, Högländsbio varannan tisdag.
Avgift 100 kr per år. Föreningen sköter lokaluthyrningen.
Kontaktperson: Sture Smedberg, 073-395 21 18.

Minnebergsskogens Trädgårdsförening - Kontaktperson: Niclas von Oelreich, 070 219 11 28.

Motion i Minneberg (MiM) - Främjar hälsa och motion. Ska vara tillgängligt för alla åldrar, öppet dygnet runt. Lokal intill Badviken. Bastun ligger i lokalen därför måste man vara medlem för att nyttja denna. Avgift 400 kr per år. MiM har fått en ny styrelse och det kan bli lite störningar med att få sina taggar registrerade för nya medlemmar.
Kontaktperson: Jonas Sundell, jonas.sundell@hotmail.com

Pingis - Lokal intill Båtviken. Tillgängligt kl. 7 – 22 med programmerad tagg. Avgift 100 kr per år. Kontaktperson: Olle Björklund, 073-978 87 72, objor@bredband.net

Snickeriklubben - Lokal i anslutning till garaget vid panncentralen. Där finns det pelarborr, bandslip, bandsåg, kapsågar, tryckluft, träsvarv, figursåg, fräsar, handverktyg mm. Allt är för användning i lokalen, inga hemlån. Avgift 100 kr per år.
Kontaktpersoner: Alexander Olsson, minneberg.snickarklubb@gmail.com och Allan Gunnarsson, 08-25 47 96.

Vävstugan i Båtviken - Har 5 vävstolar. Säljer sina alster på julmarknad och vårmarknad där intäkterna går till vävstugan. Vid månadsmöten bestäms vad respektive medlem vill göra, får betala materialkostnad själv. Nybörjare får hjälp med instruktion.
Avgift 100 kr per år. Kontaktperson: Elisabeth Johansson, 08-80 69 06.

Vävstugan Svartviksslingan 9-11 - Har 6 vävstolar varav 2 st. är privata.
Kontaktperson: Kerstin Nihlén, 070-731 69 38, kerstin.nihlen@bredband.net

UPPSKATTAD MINNEBERGSLOPPIS

För andra året i rad arrangerades en loppis på torget utanför Coop av Jonas Hjalmarström och Karin Segergren. Ingen anmälan krävdes utan alla som ville fick komma och lägga ut en filt eller ställa upp ett bord.

Det såldes allt från spelkolor, chokladbollar och gitarrer. Att träffas och lära känna varandra i Minneberg är det bästa med loppisen och några passade också på att göra riktigt trevliga fynd.

Då busshållplatsen ligger just bredvid kom det en strid ström med hugade nya spekulanter med jämna mellanrum.

Hopp finns om att vårloppisen blir en tradition och varför inte också ha en höstloppis i våra festlokaler också?



RENHÅLLNING VID BADVIKEN



Nu när sommaren närmar sig med fint väder under både vardagskvällar och helger så söker sig många ner till Bad- och Båtviken för att äta en medhavd pizza eller annat och kanske några glas vin till. En del andra passar på att grilla lite och oftast har vi alla jättetrevligt, även förbipasserande.

När det närmar sig hemgång hamnar skräpet i de få soptunnor som Stockholms Stad ställt upp och de blir snabbt fulla. En solig kväll räcker för att soptunnorna blir mer än så.

Hade bara staden tömt dessa soptunnor lite oftare så hade detta inte varit ett problem, men nu gör de inte det och under nätterna kommer det fåglar som bökar upp soporna som i sin tur hamnar lite här och var längs med Minnebergs strand och i vattnet.

Så om du äter och dricker vid vattnet, ta lite ansvar och ta med dig skräpet hem, speciellt om du bor i Minneberg och har nära till din egen port.

Ser du att soptunnorna börjar bli fulla, gör en felanmälan via Stockholms stads app "Tyck till". De är oftast väldigt bra på att komma när väl felanmälan gjorts.