

Hamnstadgar för Minnebergs båtklubb, MBK

§ 1. MBK:s styrelse har fastställt dessa reviderade stadgar 2021-02-24.

§ 2. **Hamnkommitténs uppgifter är att:**

- a) Svara för tillsyn, underhåll samt utveckling av klubbens bryggor, pontoner, förtöjningsanordningar, kanotförråd, inventarier, förråd och lokaler m.m.
- b) Svara för att god ordning råder inom hamnområdet.
- c) Till styrelsen årligen lämna uppdaterad underhållsplan avseende punkterna a och b.
- d) Till styrelsen anmäla större reparationsbehov samt se till att föreslagna åtgärder genomförs om de beslutas av styrelsen.
- e) Vara behjälpliga med Kravställning vid anbudsförfaranden.
- f) Tillse att underhåll samt reparationer genomförs inom styrelsen delegerat ansvar.
- g) Planera och leda arbetet vid arbetsinsats inom ansvarsområdet.
- h) Underhålla klubbens inventarieförteckning.
- i) I samråd med medlemsansvarig, fördela båt och kanotplatser enligt klubbens regler för platskö och principer för tilldelning av platser, samt hålla kölistan uppdaterad.
- j) I samråd med medlemsansvariga informera kassören vid förändringar av brygg- och förvaringsplatser som medför ekonomiska åtgärder (nya tilldelningar, platsbyten och uppsägningar)
- k) Tillse att någon ledamot i hamnkommittén deltar vid samtliga styrelsemöten för att avrapportera samt svara på frågor om hamnkommitténs arbete.
- l) I övrigt handlägga klubbens hamnrelaterade frågor.

§ 3. Uthyrning av hamn- och förvaringsplatser vid bryggor och i förrådet

Hamnkommittén i nära samverkan med klubbens kassör och medlemsansvariga fördelar hamnplatser vid klubbens bryggor och förvaringsplatser i förrådet till klubbens båt- och kanotägare samt upprättar hamn- och förrådsförteckning.

Platserna fördelas enligt klubbens regler för platskö och principer för tilldelning av platser.

Hamn- och kanotförvaringsplats uthyres för en säsong i taget. Hamnplatssäsongen är beräknad från 15 april (sjösättning på våren) fram t.o.m uppläggning på hösten, dock senast till den 15 november

Hamn- och kanotförvaringsplats får inte överlåtas.

Innehavare av hamn eller kanotförvaringsplats får inte hyra ut denna i andra hand.

Plats får inte utlånas utan hamnkaptensens särskilda tillstånd.

Hamnkommittén har rätt att för kortare tid låna ut en redan uthyrd plats som inte kommer att disponeras av innehavaren under utlåningstiden.

En hamn- eller kanotförvaringsplats får vara outnyttjad under längst ett år. Om platsen inte utnyttjats under ett år, har medlemmen inte längre rätt till platsen och MBK har rätt att hyra ut den till medlemmen i MBK:s kö.

Undantag från dessa regler kan beviljas skriftligen av styrelsen eller hamnkaptens om de bedömer att det finns tillräckliga skäl för att bevilja sådant undantag.

§ 4. Avgifter

Medlems-, depositions-, hamnplats- samt förvaringsplatsavgift fastställs av medlemsmöte (årsmöte).

Medlem som har betalat in årsavgiften för medlemskapet samt:

- Årlig platsavgift samt Depositionsavgift för hamnplats har rätt till hamnplats under den tid avgiften avser.
- Förvaringsplatsavgift äger rätt att förvara båt/kanot/bräda etc. i MBK förrådslokal under den tid avgiften avser.

Medlem som inte har betalt in sådan avgift som nämns ovan, anses ha förverkat sin rätt till plats.

§ 5. Fakturering av avgifter

Faktura sänds till klubbens medlemmar. Av fakturan ska det framgå medlemmens avgifter och när avgiften senast (förfallodag) ska vara inbetalt till klubbens angivna konto

§ 6. Ordningsregler

Hamnområdet och förrådet ska vara rent och snyggt och god ordning ska råda. Varje medlem som disponerar hamn- och/eller förrådsplats har ansvar för detta och ska agera därefter.

Alla medlemmar ska tillse att:

- Av hamnkommittén påtalade brister avhjälpas.
- I övrigt följa hamnkommitténs direktiv.
- Om hamnkaptens eller hamnkommitténs så bestämmer, flytta båten respektive kanoten till anvisad plats.
- All trafikering inom hamnområdet sker varsamt samt att farten anpassas så att skada inte kan uppstå.
- Allt avfall hanteras i linje med klubbens miljöpolicy.
- Grind till brygga samt dörrar till andra utrymmen hålls låsta. Utomstående och barn får inte beträda brygga eller båtar utan klubbmedlems tillsyn.
- Inte utan hamnkaptens eller styrelsens medgivande låna ut nycklar till brygga och andra förvaringsutrymmen, inte heller låna ut klubbens båt/båtar.

Båtägare ska dessutom tillse att:

- Förtöjningsgods och material är tillräckligt dimensionerade och är i gott skick.
- Förtöjningsgods och eventuella låskättingar tas bort från bryggan och Y-bommar inför varje vinter.
- Vidta åtgärder som förebygger skada på intilliggande båt, ponton, boj, bommar och kajanläggning. Om skada uppstår ska hamnkommittén omedelbart meddelas.

- Medlems båt är betryggande ansvarsförsäkrad. Klubben äger rätt att när som helst kontrollera att giltig försäkring finns.
- Om båten sjunker eller blir liggande i marvatten genast vidta åtgärder för båtens upptagande eller länsning. Båtägaren är ekonomiskt ansvarig för skador som sjunken båt kan medföra. Hamnkommittén har i denna typ av situationer rätt att utan båtägarens medgivande torrsätta, läns pumpa samt bogsera båten till säker plats. Båtägaren är i dessa fall skyldig att ersätta MBK för kostnader i samband med detta.
- Inte tankning sker i båt förtöjd vid brygga.
- Rigg inte för oväsen och att linor ej slår mot mast.

Dessutom gäller att medlem är ansvarig för skada som han själv eller annan som med hans tillåtelse varit verksam i hamnen, förrådet eller annat utrymme som disponeras av MBK vållar.

Om dessa ordningsregler inte efterföljs, kan det vid allvarligare, flera, eller upprepade förseelser medföra att medlem utesluts ur MBK och rätt till plats i förråd eller på brygga förverkas.

MBK är inte ersättningsskyldig för skada, som kan drabbamedlemmars båt, kanot eller tillhörigheter på grund av brand, stöld, kollision, eller av någon annan orsak.

All verksamhet på MBK:s bryggor, i förråd eller på andra ytor som disponeras av klubben sker på egen risk. MBK är inte ersättningsskyldig för sak- eller personskada som uppstår på dessa ställen om inte skadan föranletts av att MBK agerat grovt vårdslöst eller med uppsåt.

§ 7. Hamnkommitténs befogenheter

Hamnkommittén har rätt att avvisa båt och båtägare som inte:

- Uppfyller kraven på god sjövärdighet
- Följer ovan nämnda ordningsregler
- Följer Hamnkommitténs anvisningar eller åtgärder påtalade brister
- Är medlem i MBK och därmed inte har rätt till brygga/bryggplats.

§ 8. Förverkad plats

När rätten till plats är förverkad får styrelsen uppmana båtägaren att inom den tid som styrelsen anger flytta bort båten och/eller annan egendom med upplysning att handräckning annars kan komma att begäras hos kronofogden för att på båtägarens bekostnad skaffa bort föremålen från föreningens område.

Båtar eller annat lösöre som kvarligger på föreningens område kan MBK avhysa efter handräckning på båtägarens bekostnad.

I enlighet med 8 kap 22 § jordabalken tillfaller egendom MBK utan lösen om ägaren inte fört bort egendomen inom tre månader från anmaning till ägarens senast till föreningen anmälda adress.

§ 9. Deposition

Bryggplatsinnehavare ska erlægga en deposition vid tillträdet. Depositionens storlek fastställs av årsstämman. MBK äger rätt att använda depositionen i händelse av att bryggplatsinnehavaren inte erlägger aviserade avgifter eller underlåter att ersätta MBK för kostnader som denne åsamkat MBK enligt exempel ovan. I händelse av att depositionen inte täcker hela ersättningsanspråket kvarstår överskjutande del som en skuld till MBK.

§ 10. Rapportering

Hamnkommittén rapporterar genomförd verksamhet samt vidtagna åtgärder till styrelsen.

Vid brådskande fall rapporteras åtgärden direkt till ordförande

MBK:s Regler för platskö och principer för tilldelning av platser.

Medlem som önskar hamnplats och/eller kanotförvaringsplats i förrådet lämnar ansökan till MBK. Av ansökan ska framgå ägare (enskild eller familj), adress, telefonnummer (till bostaden och arbetet), e-postadress, samt båtens mått och fabrikat eller uppskattade mått på den båt medlemmen avser att köpa.

Vid kö till hamn- eller förvaringsplatser ska hamnkommittén föra väntelista över ansökta platser eller önskat byte av plats.

Avgift

För att behålla plats i kön betalar kömedlemmen en köavgift varje år. Inbetalningskortet på köavgiften skickas ut till kömedlemmen. Den som inte betalar avgift för ny period avförs ur registret och behandlas vid återregistrering som ny sökande. Avgiften återbetalas inte.

Nyregistrerad kömedlem som ej betalar avgiften inom betalningstiden avförs direkt vid förfallodagen.

Tilldelning av plats

För medlemmar som hade en plats föregående säsong gäller att föregående års platsfördelning ligger till grund för fördelning av platser. Undantag härifrån kan göras vid byte av båt, vid omdisponering av hamn eller efter överenskommelse med båtägaren. Hamnkaptenen har dock alltid rätt att byta medlems plats mot annan när som helst för att utnyttja hamnens och kantoförrådets resurser på bästa sätt.

Tilldelning av plats till kömedlem sker i turordning samt båtstorlek i förhållande till lediga platser och kömedlemmens önskemål.

Medlemmar som står i byteskö har förtur till plats som passar medlemmens önskemål.

Medlem som säger upp sin plats, har möjlighet att göra en "uppsägning med option". Det innebär att om medlemmen behåller sitt medlemskap, placeras denne i byteskön under maximalt fyra år och får därigenom en viss förtur.